
Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



Výroční zpráva
za rok 2016





Vážení akcionáři,

předkládám Vám jménem představenstva společnosti výroční zprávu za rok 2016, která dokumentuje stav a vývoj naší společnosti za minulý rok a slouží jako základní informační zdroj pro Vás, naše obchodní partnery i pro veřejnost. Obsahuje všechny zákonem požadované informace, dosažené výsledky, ale i strategické cíle a záměry naší společnosti do budoucna, tak abyste získali co nejúplnější a nejotevřenější informace o naší práci a o výsledcích společnosti.

S potěšením mohu konstatovat, že se nám v minulém roce podařilo společným úsilím navázat na úspěšný rok 2015, se ctí dokončit všechny strategické úkoly, které na předchozí rok i dřívější období navazovaly, splnit všechny plány a úkoly roku 2016 a vytvořit ty nejlepší předpoklady pro to, aby rok 2017 přinesl ještě lepší výsledky než předchozí období.

V roce 2016 byla řádně a včas dokončena závěrečná, administrativní, část velkého vodohospodářského projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“. Všechny závazné termíny uvedené v Rozhodnutí o poskytnutí dotace byly ze strany naší společnosti jako investora akce a příjemce dotace ve výši cca 1,2 mld. Kč splněny, ať už se jednalo o kolaudace jednotlivých staveb či předložení Závěrečného vyhodnocení akce se všemi přílohami na SFŽP. Průběžně oba zhotovitelé odstraňovali evidované vady díla podle schválených harmonogramů.

Velké množství času a energie věnovalo vedení společnosti společně se svými konzultanty, externími spolupracovníky a současným vedením obcí, měst a smluvních partnerů úspěšnému dořešení všech problémů vzniklých často hluboko v historii a před počátkem funkčního období současného představenstva. Šlo o vyrovnaní dlouhodobě neřešené pohledávky za společností Davarest Group, a. s., po mnoho let nevypořádané zálohy poskytnuté naší společností obci Sobotín a městu Loštice, narovnání ekonomických a smluvních vztahů s provozovatelem naší infrastruktury, které schválil SFŽP, narovnání plateb nájemného za inkasované pronájmy naší infrastruktury v rámci kalkulací provozovatele pro třetí osoby za vodu předanou a převzatou. Bližší informace naleznete v samostatném bloku této zprávy.

Hlavním posláním a těžištěm činnosti naší společnosti je správa, obnova a rozvoj vodohospodářského majetku, který do společnosti vložili naši akcionáři – města a obce šumperského okresu. Mám proto velikou radost z toho, že se nám v roce 2016 podařilo beze zbytku řádně a včas splnit všechny požadavky našich akcionářů na obnovu vodohospodářské infrastruktury na jejich území v souladu s jejich investičními záměry, a to včetně zajištění projektové přípravy akcí plánovaných do budoucna. Vedle toho jsme realizovali další akce obnovy naší infrastruktury podle požadavků provozovatele, a to jednak z prostředků za pronájem našeho majetku, jednak v rámci tzv. obnovujících oprav vodovodní infrastruktury, které na našem majetku provádí podle

představenstvem schváleného plánu provozovatel za detailně stanovených a smluvně ošetřených podmínek. Detailní přehled akcí obnovy je uveden v samostatné části této zprávy.

V oblasti rozvoje naší infrastruktury se nám v roce 2016 podařilo komplexně připravit k realizaci projekt „Sobotín – rozšíření gravitační splaškové kanalizace“, jehož stavební realizace již probíhá a který je financován s podporou fondů EU z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 ve výši 63 % uznatelných výdajů projektu (cca 15 mil. Kč), spolufinancován obcí ve výši 27 % uznatelných výdajů projektu a všech neuznatelných výdajů (cca 6,5 mil. Kč) a naší společností ve výši 10 % uznatelných výdajů projektu (cca 2,2 mil. Kč). Podobným způsobem je připravován projekt odkanalizování místní části Újezd v Mohelnici, u něhož došlo k časovému prodlužení v přípravě zejména díky legislativní překážce a dále kolizi s jiným dotačním projektem, který je v udržitelnosti a z něhož byl v nedávné minulosti v této lokalitě opraven povrch krajské komunikace, do níž je nezbytné v rámci našeho projektu uložit část kanalizačního řádu.

Je jistě pozitivní skutečností, že naše společnost při financování zvyšujícího se počtu akcí obnovy a rozvoje své infrastruktury bez problémů splácí z inkasovaného pachtovného, resp. nájemného, roční splátky ve výši cca 30 mil. Kč z dříve přijatého bankovního úvěru ve výši 160 mil. Kč na spolufinancování velkého projektu „Horní Pomoraví II.“, který je splatný v roce 2020. Vysoké efektivity finančního hospodaření je stabilně dosahováno díky důsledné aplikaci kvalitně zpracovaných procesů zadávání veřejných zakázek, které přinášejí na jednotlivých stavebních akcích úspory v řádu cca 40 % oproti předpokladům zpracovatelů projektů a rozpočtů. V roce 2016 jsme proinvestovali do obnovy našich sítí bez dotací z nájemného cca 24 mil. Kč.

V oblasti cenotvorby se v roce 2016 podařilo vedení společnosti důslednou aplikací finančních nástrojů OPŽP dosáhnout mimořádně a neopakovatelně vysokého nárůstu ročního pachtovného, resp. nájemného, a to o více než o 30 % ze 72 mil. Kč pro rok 2016 až na 95 mil. Kč pro rok 2017 při velmi mírném navýšení cen vodného a stočného pro rok 2017 pouze o 2 % nad inflaci.

Vzhledem k tomu, že se současnému vedení společnosti daří každoročně významně navyšovat částky pachtovného, resp. nájemného, od provozovatele infrastruktury a vzhledem k tomu, že zaznamenáváme nárůst požadavků akcionářů a provozovatele na obnovu a investice do našeho majetku, zareagovalo vedení společnosti na tento pozitivní jev manažerským rozhodnutím – přijetím nového organizačního řádu, který schválilo představenstvo v prosinci 2016 s účinností od počátku roku 2017. Nový organizační řád zavedl mj. dva pracovní týmy – Ekonomika a správa majetku a dále Investice a opravy infrastrukturního majetku. Celkový počet zaměstnanců společnosti byl v souvislosti s výrazným navýšením pachtovného, resp. nájemného, na rok 2017 a s tím souvisejícím navýšením objemu plánovaných akcí obnovy a investic do majetku společnosti, a v souvislosti s přijetím nového organizačního řádu navýšen o jednoho investičního technika na celkový počet devět zaměstnanců. Představenstvem schválený plán obnovy a investic pro rok 2017 předpokládá finanční objem cca 60 mil. Kč z inkasovaného nájemného, tedy bez dotací.

Představenstvo společnosti schválilo v roce 2016 po projednání s akcionáři základní a dlouhodobé strategické cíle společnosti, které jsou pro vedení společnosti závazné a stanoví směřování společnosti do budoucna. Jejich výčet včetně odůvodnění je uveden v samostatné části této zprávy.

Valná hromada naší společnosti v červnu 2016 uložila představenstvu na jeho vlastní návrh zajistit ve výběrovém řízení vhodnou poradenskou společnost za účelem zpracování expertní studie budoucího provozování vodohospodářské infrastruktury naší společnosti po roce 2020, tedy po ukončení stávající smlouvy se současným

nájemcem našeho majetku a jeho provozovatelem, společností ŠPVŠ, a.s.. Z výběrového řízení vzešla vítězně nabídka společnosti Grant Thornton Advisory, s.r.o., která již v minulosti pro naši společnost zpracovávala podobnou studii a první část koncesního řízení na provozovatele kanalizační složky našeho majetku pro období 2016-2020. Tato společnost v minulosti zpracovávala a aktuálně zpracovává podobné studie a zajišťovala jejich následnou implementaci pro jiné vlastníky vodohospodářské infrastruktury (např. město Plzeň, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.) a má tedy s tímto poradenstvím bohaté zkušenosti.

Cílem studie bylo zpracování kvalitního a zcela nezávislého expertního podkladového materiálu pro přijetí strategického rozhodnutí našich akcionářů o budoucím způsobu provozování infrastruktury VHZ po roce 2020. Studie byla poptána a posléze zasmulvněna tím způsobem, aby zpracovatel studie předkládal dílčí výstupy své práce k projednání a k odsouhlasení zadavateli. Představenstvo rozhodlo za účelem dosažení maximální transparentnosti celého procesu o projednání těchto dílčích výstupů se všemi akcionáři společnosti na tzv. aktivech akcionářů. Hlavními výstupy studie, která bude dle smlouvy odevzdána 5. dubna 2017, bude stanovení výčtu neproveditelných variant, dále návrhu pořadí výhodnosti proveditelných variant budoucího provozování naší infrastruktury po roce 2020 pro naši společnost na základě metodiky pro jejich posouzení a hodnocení schválené na druhém aktivu akcionářů, a konečně doporučení dalšího postupu v této strategické záležitosti pro naši společnost. Výstupy této studie projedná valná hromada společnosti v červnu 2017.

Za účetní období roku 2016 dosáhla naše společnost pozitivního výsledku hospodaření – zisku ve výši 4.014.000,- Kč. Účetní závěrka byla ověřena auditorem, který ve své zprávě sestavené podle nové závazné metodiky konstatuje, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv, nákladů a výnosů a peněžních toků naší společnosti za rok 2016.

Výše nastíněné náročné úkoly minulého roku by nebylo možné splnit bez vysokého pracovního nasazení, důvěry a spolupráce všech orgánů naší společnosti, našich zaměstnanců, týmu odborných poradců a obchodních partnerů.

Dovolte mi proto závěrem poděkovat všem, kteří mají zásluhu na tom, že rok 2016 byl pro naši společnost ve všech směrech rokem úspěšným.

Děkuji Vám, našim akcionářům, za důvěru, která je pro mě a celé představenstvo velmi důležitá a zavazující. Děkuji svým kolegům v představenstvu za jejich důvěru a celoroční věcné, korektní a zodpovědné jednání a rozhodování, dozorčí radě za vstřícnou komunikaci a spolupráci, děkuji našim obchodním partnerům, provozovateli naší infrastruktury, celému týmu poradců a našim zaměstnancům za jejich každodenní zodpovědnou, profesionální a svědomitou práci, kterou vysoce oceňuji, neboť bez ní by naše společnost při nejlepší vůli nás všech ostatních nikdy nemohla dosáhnout těchto velmi pozitivních výsledků.

Přeji Vám vše dobré v práci i v osobním životě a těším se na další spolupráci.



Ing. Petr Suchomel, v. r.
Předseda představenstva
VHZ Šumperk, a.s.

1 Základní údaje o společnosti

Obchodní jméno:	Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.
Sídlo:	Jílová 6, 787 01 Šumperk
Údaje o zřízení:	Akciová společnost byla založena podle par. 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze. Zakladatel splatil celé základní jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku Vodovody a kanalizace Šumperk, Jílová 2, 787 01 Šumperk.
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku:	1. 1. 1994
IČ:	47674954
Předmět činnosti:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
Způsob jednání:	Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo v jeho nepřítomnosti dva členové představenstva společně.
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se v roce 2015 podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
Základní kapitál:	934.715.000,- Kč, splaceno: 100 %
Akcie:	934.715 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. Akcie na jméno jsou převoditelné jen s předchozím souhlasem valné hromady. Není-li splněna podmínka udělení souhlasu k převodu akcií valnou hromadou, je smlouva o převodu těchto akcií neplatná. Při převodu akcií na jméno a všech práv s nimi spojených na jiné osoby než obce, které jsou v okrese Šumperk ke dni schválení těchto stanov, nebo vyšší územně samosprávný celek, jehož jsou tyto obce součástí, je valná hromada povinna udělení souhlasu odmítnout.

2 Strategické cíle a poslání VHZ

Základním a zásadním posláním VHZ je kvalitní správa, údržba a obnova vlastního majetku (VaK) a zajišťování komplexních služeb v oblasti dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod, přičemž plnění těchto poslání je prováděno s maximálním ohledem na potřeby občanů a firem šumperského okresu a zároveň se snahou o udržení dlouhodobě jednotné solidární a udržitelné ceny pro vodné a stočné. Z tohoto důvodu si VHZ v roce 2016 vytyčila do budoucna následující strategické cíle:

Cíl 1: Zajištění provozování vodovodů a kanalizací v souladu s obecně závaznými právními předpisy

VHZ si klade za cíl zajistit dodávku pitné vody a čištění a vypouštění odpadních vod v souladu s kvalitativními a kvantitativními požadavky danými obecně závaznými předpisy. Plnění tohoto cíle je do konce roku 2020

zajištěno prostřednictvím uzavřených provozních smluv se stávajícím provozovatelem infrastruktury naší společnosti, společností ŠPVS.

Cíl 2: Zajištění vysokých standardů pro kvalitu a služby ve vazbě na dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod

VHZ si v oblasti kvality služeb klade za cíl dodržovat vysoké standardy pro dodávku pitné vody konečným odběratelům a odvádění a čištění odpadních vod, a to nad rámec požadavků uváděných v národní a evropské legislativě. Dále má VHZ za cíl poskytovat konečným odběratelům takové služby, které odpovídají požadavkům tzv. nejlepší mezinárodní praxe. Zavádění přístupu nejlepší mezinárodní praxe činí VHZ mimo jiné prostřednictvím uzavřených stávajících provozních smluv, kde jsou zavedeny vhodné výkonové ukazatele, jejich monitoring a případné sankce za jejich neplnění, zajišťující dodržování nastavených standardů kvality provozování vodovodů a kanalizací a odpovídajících standardů služeb pro konečné odběratele.

Cíl 3: Zajištění dostatečných prostředků na obnovu majetku a kvalitní péče o svěřený majetek

VHZ tvoří zdroje na obnovu a rozvoj svého majetku z inkasovaného nájemného, resp. pachtovného, a kvalitní péči o svěřený majetek zajišťuje postupným plněním „Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizací VHZ na roky 2016 až 2025“. Při stanovení výše nájemného, resp. pachtovného, vychází naše společnost z tzv. „minimální závazné výše nájemného“, které je až do konce roku 2020 stanoveno dodatky ke smlouvám se stávajícím provozovatelem schválenými SFŽP z důvodu zajištění udržitelnosti velkého projektu „Horní Pomoraví II.“, který byl financován z Operačního programu Životní prostředí 2007-2013. Dodržování pravidel pro vytváření dostatečného objemu prostředků na obnovu vodovodní a kanalizační infrastruktury včetně jejich následného využití podléhá jednak kontrole Ministerstva zemědělství v oblasti plnění plánů financování obnovy a dále SFŽP v souvislosti s dodržováním podmínek pro poskytnutí dotace – zejména minimální výše nájemného, resp. pachtovného. Prostředky na obnovu infrastruktury tvoří významnou část ceny vodného a stočného prostřednictvím kalkulační položky „nájem infrastrukturního majetku“.

Cíl 4: Efektivní správa a rozvoj infrastruktury

VHZ si klade za cíl zajistit, aby byly vybrané finanční prostředky využity pro efektivní správu, obnovu a rozvoj svěřeného majetku, a to zejména prostřednictvím vhodného výběru akcí obnovy a rozvoje, jejich kvalitní přípravou a následně ostrými a transparentními výběrovými řízeními na dodavatele akcí obnovy a rozvoje vodohospodářské infrastruktury.

Cíl 5: Uplatnění jednotné solidární ceny pro vodné a stočné v oblasti působnosti VHZ

VHZ si klade za cíl zajistit v celém regionu jednotný a optimální vývoj cen pro vodné a stočné s ohledem na zodpovědné zajištění dostatečného objemu finančních zdrojů na efektivní správu, obnovu a rozvoj infrastruktury a na plnění dalších úkolů společnosti, a to při zachování výše sociálně únosné cen vodného a stočného. Velikost území a počet odběratelů je z hlediska dosažení potřebné efektivity zcela optimální.

Cíl 6: Udržení sociálně přijatelné ceny pro vodné a stočné v oblasti působnosti VHZ

VHZ si klade za cíl udržet ceny vodného a stočného výrazně pod hladinou sociálně únosné ceny pro vodné a stočné stanovené jako průměrné náklady domácností spojené s dodávkou pitné vody a odváděním a čištěním odpadních vod tak, že tyto náklady nepřekročí 2 % průměrných čistých příjmů domácností v celém regionu. V současné době činí rozdíl mezi skutečnými cenami vodného a stočného v našem regionu a úrovni sociálně únosných cen cca 20 Kč/m³ včetně 15 % DPH, což zcela objektivně prokazuje přijatelnost současné cenové úrovně vodného a stočného v našem regionu, která se stále nachází pod celostátním průměrem.

Cíl 7 : Dodržování stávajících dotačních podmínek dle pravidel OPŽP

VHZ musí po dobu 10 let od kolaudace (tj. do roku 2026) zajistit dodržování všech dotačních podmínek, které souvisejí s velkým projektem „Horní Pomoraví II.“, který byl spolufinancován z OPŽP 2007-2013, respektive byl schválen Evropskou komisí jako tzv. velký projekt. V případě nedodržení stanovených podmínek může dojít k rozhodnutí poskytovatele o vrácení celé výše přidělené dotace z OPŽP 2007-2013 na tento projekt.

Cíl 8: Zajištění možnosti dalšího využití dotačních programů

VHZ musí zůstat do budoucna způsobilá přijímat na investice do svého majetku spolufinancování z fondů EU a z národních dotačních programů z důvodu co nejefektivnějšího zapojování vlastních finančních zdrojů.

Cíl 9: Zajištění efektivního provozování vodovodů a kanalizací po roce 2020

Vedení VHZ si klade za cíl zajistit kvalifikované a nezávislé podklady pro rozhodnutí svých akcionářů o co nejefektivnějším způsobu zajištění provozu infrastruktury VHZ po roce 2020, tedy s co nejnižšími cenovými nárůsty při zajištění dostatečných zdrojů na obnovu a rozvoj infrastruktury podle stávající legislativy a při dodržení podmínek poskytnutí dotací. Posléze toto rozhodnutí akcionářů realizovat tak, aby nové provozní podmínky byly zavedeny včas, plynule a bez problémů pro VHZ, její akcionáře a zejména konečné odběratele.

Společnost VHZ vlastní a spravuje infrastrukturní majetek vodovodů a kanalizací na území měst a obcí šumperského okresu. Detailnější informace uvádí tabulka níže.

Přehled infrastruktury VaK v majetku VHZ – vodovod.

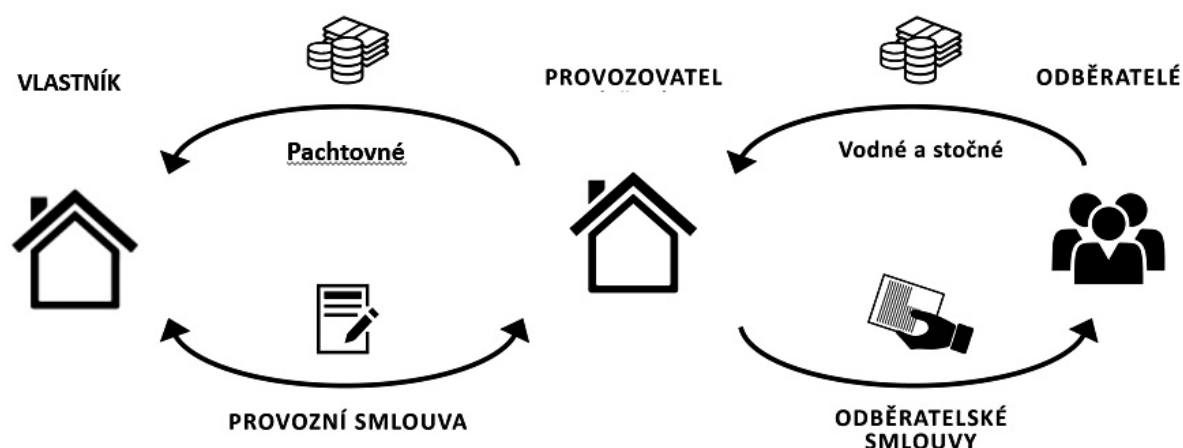
Údaj	Hodnota
Počet trvale bydlících obyvatel	77 240
Počet připojených obyvatel	75 943
Celková délka sítě (km)	587
- z toho příváděcích řadů (km)	128
Počet přípojek	13 897
Počet vodoměrů	13 703
Počet čerpacích stanic (ČS)	54
Počet úpraven vody (ÚV)	4
Počet vodojemů	46
Hodnota vodovodní sítě dle VÚME (mil. Kč)	2 550
Hodnota ÚV dle VÚME (mil. Kč)	364

Přehled infrastruktury VaK v majetku VHZ – kanalizace

Údaj	Hodnota
Počet trvale bydlících obyvatel	63 317
Počet připojených obyvatel	61 533
Celková délka sítě (km)	328
Počet přípojek	9 606
Počet odlehčovacích komor (OK)	37
Počet čerpacích stanic (ČS)	30
Počet retenčních nádrží	5
Počet čistíren odpadních vod (ČOV)	8
Hodnota stokové sítě dle VÚME (mil. Kč)	2 739
Hodnota ČOV dle VÚME (mil. Kč)	898

4 Popis současného provozního modelu

Infrastruktura v majetku VHZ je provozována společností ŠPVS v tzv. oddílném modelu, kdy mezi vlastníkem a provozovatelem je uzavřena provozní smlouva, na jejímž základě provozovatel infrastrukturu užívá a provozuje a poskytuje služby s tím spojené. Provozovatel přebírá veškerá provozní rizika za vlastníka (např. dodržování legislativních požadavků na kvalitu pitné či vyčištěné odpadní vody, výběr vodného a stočného od konečných odběratelů, rizika vzniku škod při provozování, atd.). Provozovatel hradí vlastníku infrastruktury, tedy naší společnosti, nájemné, resp. pachtovné, za užívání vodohospodářské infrastruktury.



ODPOVĚDNOST ZA (PŘENOS RIZIK):		
VLASTNÍK	 Vlastnictví a správa vodohospodářské infrastruktury	 Zajištění financování obnovy
PROVOZOVATEL	 Oprava a údržba vodovodů a kanalizací	

Stávající provozní smlouvy

Původně byla infrastruktura v majetku VHZ provozována na základě dvou smluv, provozní a nájemní (jmenovitě „Smlouva o provozování vodovodů a kanalizací a o jejich obnově a rozvoji“ ze dne 21. 6. 2002 a „Smlouva o podmínkách nájmu vodohospodářských zařízení“ ze dne 30. 12. 1996 ve znění pozdějších dodatků, které jsou uzavřeny na dobu určitou do 31. 12. 2020. Dodatkem č. 5 (ze dne 2. 7. 2009) došlo ke zkrácení doby trvání provozní smlouvy pouze pro kanalizační složku infrastruktury, a to do 31. 12. 2015. Pro oblast vodovodní složky infrastruktury nebyla doba trvání nijak omezena, smlouva je platná a v současnosti má celkem 15 dodatků.

V roce 2015 zajistila VHZ výběr provozovatele kanalizační složky své infrastruktury formou koncesního řízení na provozovatele pro roky 2016 až 2020 v návaznosti na plnění dotačních podmínek projektu „Horní Pomoraví II.“ Vítězem koncesního řízení se stal dosavadní provozovatel, společnost ŠPVS, a.s., s níž VHZ v roce 2015 uzavřela novou samostatnou koncesní smlouvu na provozování kanalizační složky infrastruktury VHZ s účinností od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020.

Společnost má dualistický systém vnitřní struktury, kdy orgány společnosti jsou:

- a) valná hromada – je nejvyšším orgánem a tvoří ji všichni přítomní akcionáři. Do její působnosti mj. spadá rozhodování o změně stanov, pachtu závodu společnosti či jeho části, veškeré úkony spojené s členy představenstva a dozorčí rady (volba, odvolání, smlouvy apod.), schvalování účetní uzávěrky či rozhodnutí o rozdělení zisku;
- b) představenstvo – je statutárním orgánem, řídí činnost společnosti a zastupuje ji;
- c) dozorčí rada – je kontrolním orgánem společnosti a dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.

Stav k 1. 1. 2016

Statutární orgán – představenstvo

Ing. Petr Suchomel, člen představenstva od 4. 3. 2015, předseda představenstva od 6. 3. 2015

Jan Konečný, člen představenstva od 4. 3. 2015

Jiří Vykydal, člen představenstva od 4. 3. 2015

Mgr. Pavel Doubrava, člen představenstva od 29. 6. 2015

Ing. Martin Bilík, člen představenstva od 29. 6. 2015

Vladimír Hroch, člen představenstva od 29. 6. 2015

RNDr. Mgr. František John Ph.D., člen představenstva od 4. 3. 2015

Dozorčí rada

Martin Janíček, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015, předseda dozorčí rady od 27. 3. 2015

Ing. Pavel Večerka, člen dozorčí rady od 7. 10. 2015

Ing. Vladimír Černín, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015

Bc. Šárka Havelková Seifertová, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015

Mgr. Antonín Kapl, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015

Výkonný ředitel společnosti

JUDr. Martin Budiš

Změny během roku 2016

V roce 2016 byly provedeny změny v zápisech obchodního rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě. V souladu s rozhodnutími na valných hromadách a prohlášeními jednotlivých členů orgánů došlo k zápisu pana Tomáše Krobota (zvolen valnou hromadou do funkce člena dozorčí rady) a došlo k výmazu Ing. Petra Pospěcha (rezignace na funkci člena dozorčí rady, den zániku členství 27. 12. 2015, výmaz proveden ke dni 11. 1. 2016).

Stav k 31. 12. 2016

Představenstvo společnosti

Ing. Petr Suchomel, člen představenstva od 4. 3. 2015, předseda představenstva od 6. 3. 2015

Jan Konečný, člen představenstva od 4. 3. 2015
Jiří Vykydal, člen představenstva od 4. 3. 2015
Mgr. Pavel Doubrava, člen představenstva od 29. 6. 2015
Ing. Martin Bilík, člen představenstva od 29. 6. 2015
Vladimír Hroch, člen představenstva od 29. 6. 2015
RNDr. Mgr. František John Ph.D., člen představenstva od 4. 3. 2015

Dozorčí rada

Martin Janíček, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015, předseda dozorčí rady od 27. 3. 2015
Ing. Pavel Večerka, člen dozorčí rady od 7. 10. 2015
Ing. Vladimír Černín, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015
Bc. Šárka Havelková Seifertová, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015
Mgr. Antonín Kapl, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015
Tomáš Krobot, člen dozorčí rady od 27. 6. 2016

Výkonný ředitel společnosti

JUDr. Martin Budiš – ve funkci od 1. 10. 2015

6 Vodné a stočné v roce 2016

Dle závazných pravidel OPŽP musí ceny vodného a stočného růst meziročně nejméně o 2 % nad inflaci, dokud není dosaženo takové výše nájemného, která zajistí dostatečné finanční zdroje na obnovu infrastruktury společnosti, resp. tzv. plné odpisy, nebo dokud ceny vodného a stočného nedosáhnou limitu sociální únosnosti.

Na základě rozhodnutí představenstva společnosti byla s ohledem na pravidla OPŽP stanovena výše vodného a stočného pro rok 2016 následovně:

Od 1. ledna 2016 do 31. 12. 2016 platily tyto ceny vodného a stočného v tarifní oblasti VHZ:

Pitná voda dodávaná přímým dodavatelům (vodné):

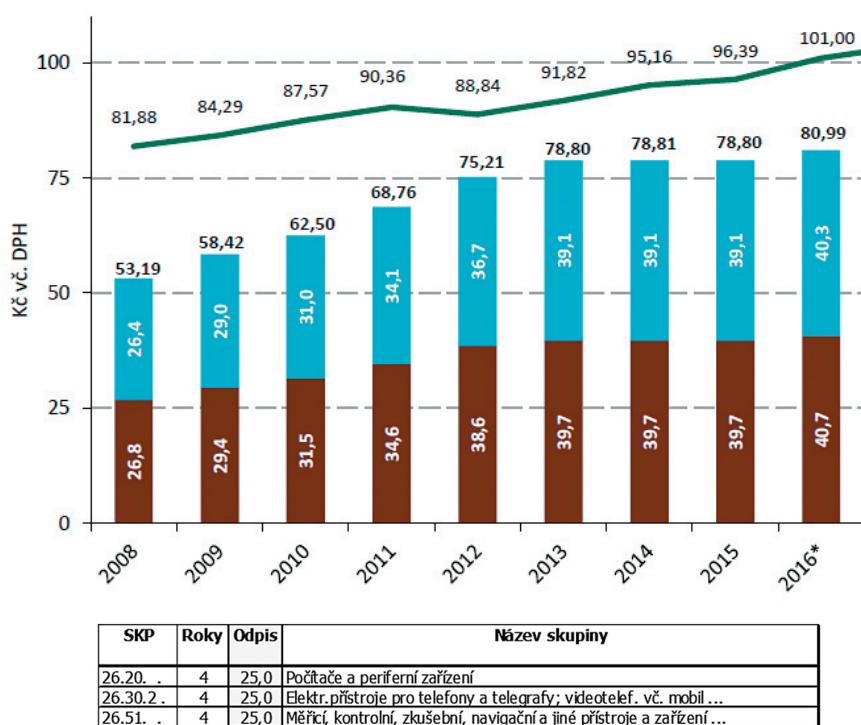
35,00 Kč + 15 % sazba DPH, tj. 40,25 Kč/m³

Voda odpadní odváděná (stočné):

35,43 Kč + 15 % sazba DPH, tj. 40,74 Kč/m³

Vývoj cen vodného a stočného včetně DPH v tarifní oblasti VHZ za posledních devět let je zobrazen v následujícím sloupcovém grafu. Je zde patrný pozvolný nárůst cen jak pro vodné i pro stočné v průběhu prvních pěti let,

od roku 2013 do roku 2015 se ceny vůbec nezměnily a v teprve v roce 2016 došlo k mírnému cenovému nárůstu o 2 % nad inflaci podle dotačních pravidel OPŽP. Zelená křivka zobrazuje časový vývoj sociálně únosné ceny v našem regionu, která představuje maximální možnou hranici cen vodného a stočného a je definována na úrovni 2 % průměrných ročních čistých příjmů jednoho člena domácnosti v příslušném regionu při standardně předpokládané průměrné spotřebě vody 80 litrů na osobu a den. Mezi skutečnou výší cen vodného a stočného a hodnotami sociálně únosných cen je patrná značná rezerva, aktuálně ve výši 20 Kč/m³ včetně DPH 15 %.



Hospodaření společnosti

Zásadní část výnosů roku 2016 tvoří výnosy z pronájmu a pachtu vodohospodářského majetku společnosti, který je pronajímán nájemci a provozovateli ŠPVs, a.s.

Výše pachtovného za pronájem kanalizační infrastruktury činila v roce 2016 celkem **52.390.000,- Kč bez DPH**.

Výše nájemného za pronájem vodovodní infrastruktury činila v roce 2016 celkem **19.530.000,- Kč bez DPH**.

Vlastní kapitál (v tis. Kč)

2011	2012	2013	2014	2015	2016
911 897	922 315	929 109	938 639	1 024 816	1 029 261

Základní kapitál (v tis. Kč)

2011	2012	2013	2014	2015	2016
827 349	853 2015	853 215	853 215	934 715	934 715

Hospodářský výsledek (v tis. Kč) za účetní období

2011	2012	2013	2014	2015	2016
12 820	10 418	7 334	9 540	- 7	4 014

Bližší informace jsou obsaženy v části účetní závěrka a v příloze účetní závěrky.

8 Opravy a investice vodohospodářského majetku

Opravy a investice prováděné v roce 2016 byly realizovány buď přímo společností VHZ v rámci schváleného Věcného plánu oprav a investic nebo prostřednictvím o provozovatele ŠPVS v režimu tzv. obnovujících oprav vodovodní infrastruktury.

V roce 2016 bylo opraveno nebo nově vystavěno celkem 2230 metrů vodovodů, 1564 metrů kanalizací a 827 metrů kanalizačního přepojení plátců stočného na nově vybudované stoky v rámci projektu „Horní Pomoraví II.“ V rámci oprav byla např. v Šumperku kompletně obnovena kanalizace a vodovod v oblasti křižovatky ulic Zábřežská a Vančurova, kterou město posléze stavebně upravovalo, dále horská vpust' v ulici Bludovská, v rámci investic byla mimo jiné postavena nová čerpací stanice splaškových vod ve Vlčicích u Loštic.

Kromě stavebních oprav a investic jsme přistoupili i k dílčí obnově drobnějšího technologického zařízení dvou čerpadel a jednoho míchadla – na čistírnách odpadních vod v Šumperku a ve Starém Městě. Do infrastruktury VHZ tak bylo během roku nainvestováno více než 24 milionů korun bez DPH. K tomuto viz přehledová tabulka na následující straně.





„Prodloužení kanalizace Včice v k.ú. Loštice“



„Stavební úprava splaškové a dešťové kanalizace,
ul. Převídzská, k.ú. Šumperk - etapa 5“



„Stavební úprava horské vpusť
ul. Bludovská, Šumperk“

Celkový přehled realizovaných oprav a investic na infrastrukturním majetku Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s. v roce 2016

Název akce	Lokalizace - město, ulice/část	Délka nové/opravené inženýrské sítě (m)			Datum zahájení stavby	Datum dokončení stavby	Zhotovitel díla	Poznámka	Cena celkem Kč bez DPH
		Vodovod	Kanalizace	Jiné					
Stavební úprava splaškové a dešťové kanalizace, ul. Prievidzská, k.ú. Šumperk - etapa 5	Šumperk, Prievidzská	0	274	0	30.5.2016	14.10.2016	AVJ-STAVBY s.r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	1 899 869,24 Kč
"Stavební úprava kanalizace ul. Fibichova v k.ú. Dolní Temenice"	Šumperk, Fibichova	0	77	0	28.6.2016	14.10.2016	JVS, spol. s r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	668 562,00 Kč
"Stavební úprava kanalizace ul. Vančurova k.ú. "cihelné" v k.ú. Šumperk"	Šumperk, Vančurova	0	36	0	14.4.2016	31.5.2016	ŠPVS, a.s.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	379 027,00 Kč
Optimalizace přenosu dat z objektu "Dešťová zdrž ul. Šumavská, k.ú. Šumperk"	Šumperk, Šumavská	0	0	vodíchlavinové sondy o dl. 5,5m včetně telekomunikačního pilíře	25.4.2016	7.5.2016	ŠPVS, a.s.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	59 200,00 Kč
Stavební úprava horské vpusti ul. Bludovská, Šumperk	Šumperk, Bludovská	0	23	Horská vpust	31.5.2016	31.8.2016	EKOZIS spol. s r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	226 425,00 Kč
Kanalizace Ráječek 2. část, Zábřeh	Zábřeh, Obránců Míru a Potoční	0	368	0	5.9.2016	20.1.2017	AVJ-STAVBY s.r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	2 954 362,00 Kč
Stavební úprava v ul. Zámecká, k.ú. Mohelnice	Mohelnice, Zámecká	0	258	0	21.8.2015	29.7.2016	MODOS spol. s r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	2 768 114,09 Kč
Stavební úprava vodovodu v ul. Spartakiádní, k.ú. Mohelnice	Mohelnice, Spartakiádní	96	0	0	3.3.2016	31.5.2016	AVJ-STAVBY s.r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	487 312,14 Kč
Rekonstrukce kanalizace v ul. Růžová a Staškova, k.ú. Mohelnice	Mohelnice, Růžová a Staškova	0	176	0	1.3.2016	31.5.2016	MODOS spol. s r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	1 165 100,51 Kč
Rekonstrukce kanalizace v ulici 1. Máje, k.ú. Mohelnice - I. etapa	Mohelnice, 1. Máje	0	118	0	30.5.2016	14.10.2016	Davarest Group a.s. - MODOS spol. s r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	1 273 752,21 Kč
Prodloužení kanalizace Vlčice v k.ú. Loštice	Loštice, Vlčice	0	234	1 čerpací stanice	6.3.2015	31.10.2016	MODOS spol. s r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	2 258 787,62 Kč
HP II - vyvolaná přepojení a připojení	Zábřeh, Mohelnice	0	0	"1 čerpací stanice 827 m přepojení"	09/2016	12/2016	JVS, spol. s r.o., Ing. Martin Suchánek, AVJ-STAVBY s.r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	3 040 043,40 Kč
Stavební úprava vodovodu, ul. Vančurova, k. ú. Šumperk	Šumperk	147	0	0	16.4.2016	30.5.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	1 146 925,00 Kč
Propojení přípojek ul Mendelova, k.ú. Šumperk	Šumperk	0	0	7 ks přepojení	30.5.2015	15.6.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	118 503,00 Kč
Stavební úprava případěcího řadu z Vodojemu Račice do vodojemu Hřbitov, k. ú. Zábřeh na Moravě	Zábřeh	1600	0	0	5.9.2016	30.11.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	1 703 470,00 Kč
Stavební úprava vodovodu, ul. Na Záměčku, Mohelnice	Mohelnice	81	0	0	28.8.2016	30.11.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	633 292,00 Kč
Stavební úprava vodovodu, ul. U Horního Rybníka, Zábřeh	Zábřeh	183	0	0	6.6.2016	23.6.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	907 756,00 Kč
Výměna uzávěrů, ulice Sokolská a Sušilova Zábřeh	Zábřeh	0	0	"20 ks uzávěrů přípojkových 3 uzávěry na řadu"	22.3.2016	29.4.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	868 236,00 Kč
Stavební úprava vodovodu, ul. Nemocniční "Hasičský sbor" k. ú. Šumperk.	Šumperk	75	0	0	14.7.2016	28.7.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	268 883,00 Kč
Stavební úprava vodovodu, ul. Ztracená, k. ú. Mohelnice	Mohelnice	148	0	0	24.10.2016	30.11.2016	ŠPVS, a.s.	"Režim obnovující oprava"	514 045,00 Kč
Celkem délka vodovod (m)		2330							
Celkem délka kanalizace (m)		1564							
Celkem délka přepojení (m)		827							

Celkový přehled obnovy technologického zařízení na infrastrukturním majetku Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s. v roce 2016

Zařízení	Lokalizace	Popis	Datum pořízení	Dodavatel	Poznámka	Pořizovací cena v Kč bez DPH
Čerpadlo malé kalová čerpárna	ČOV Šumperk	Čerpadlo do malé kalové čerpárny na ČOV Šumperk, jako náhrada za poškozené čerpadlo.	16.6.2016	"PAMALU group servis s.r.o."	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	273 350,00 Kč
Čerpadlo do jímky kalu	ČOV Staré Město	Čerpadlo do jímky kalu na ČOV Staré Město jako náhrada poškozeného čerpadla.	14.12.2016	DDOR s.r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	71 971,09 Kč
Míchadlo	ČOV Šumperk	Náhrada za poškozené míchadlo na ČOV Šumperk.	26.10.2016	DDOR s.r.o.	Věcný plán oprav a investic pro rok 2016	130 658,82 Kč
Obnovující oprava skříňových rozvaděčů VN 22 kV typ S 11 v trafostanici ÚV Moravičany	ÚV Moravičany	Oprava skříňových rozvaděčů VN 22 kV typ S 11 v trafostanici ÚV Moravičany	15.12.2015	ŠPVS, a.s.	Režim obnovující oprava	204 514,00 Kč

Pro oblast právní:

TEMPUS, advokátní kancelář, s.r.o.
Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1

Pro oblast finanční a ekonomickou:

Choices – temporary management resource
Ing. Aleš Novák

Pro oblast vodohospodářskou:

Grant Thornton Advisory, s.r.o.
Žatecká 14, 110 00 Praha 1

Pro oblast daňovou:

Daňové poradenství Tomáš Paclík, a.s.
náměstí Osvobození 277/18, 789 01 Zábřeh

**Informace o aktivitách v oblasti
výzkumu a vývoje**

10

Společnost VHZ nezaznamenala v roce 2016 žádné aktivity oblasti výzkumu a vývoje.

**Informace o nabytí vlastních akcií nebo
vlastních podílů**

11

Společnost VHZ nenabyla v roce 2016 žádné vlastní akcie nebo vlastní podíly. K 31. 12. 2016 společnost VHZ vlastnila 532 ks vlastních akcií, které nabyla v již předchozích účetních obdobích. Na základě rozhodnutí valné hromady z roku 2016 provedla společnost po uplynutí nutných administrativních lhůt na počátku roku 2017 snížení základního kapitálu společnosti, a to tak, že základní kapitál byl snížen o částku odpovídající nominální hodnotě vlastních akcií, které byly zničeny.

**Informace o aktivitách v oblasti ochrany
životního prostředí a pracovněprávních
vztazích**

12

Společnost VHZ v rámci svého poslání vyvíjí činnost v oblasti ochrany životního prostředí na úseku zajišťování správy a rozvoje infrastruktury zajišťující čištění odpadních vod v souladu s vodním a jinými zákony.

V rámci aktivit pracovně právních vztahů společnost VHZ vytváří podmínky pro všestranný osobnostní růst svých zaměstnanců. K tomu využívá prostředky systematického školení zaměstnanců s odkazem na pracovní zařazení zaměstnanců, systém nadstandardních benefitů zaměstnanců jako jsou jeden týden dovolené navíc, příspěvek na volnočasové aktivity zaměstnanců, příspěvek zaměstnavatele na penzijní připojištění a závodní stravování.

a) Zrušení opravné položky ve výši 1,1 mil. Kč za společností DAVAREST GROUP, A.S.

V roce 2016 byla zrušena opravná položka ve výši 1.100 tis. Kč za firmou Davarest Group. Pohledávka VHZ byla touto společností v plné výši splacena formou provedení stavebních prací na akci rekonstrukce kanalizace v ulici 1. Máje v Mohelnice. Tento způsob vyrovnání dlouholeté pohledávky je plně v souladu s kupní smlouvou uzavřenou v minulosti mezi společností Vodohospodářská zařízení Šumperk a společností Davarest group.

b) Dohoda o narovnání se společností ŠPVS, a.s. – nájemné voda předaná a převzatá

Dne 10. 5. 2016 byla se společností ŠPVS uzavřena dohoda o narovnání, v rámci které došlo k narovnání sporných práv vyplývajících z uzavřené Nájemní smlouvy. V rámci této dohody byla vyjasněna sporná práva a povinnosti vyplývající z již předložených vyúčtování za roky 2012, 2013, 2014, a 2015, a to za pronájem infrastrukturního majetku při poskytování služeb odběratelům – obcím, pro které je stanovena individuální kalkulace ceny vodného, resp. stočného. Celková výše doplatku nájemného podle této Dohody činí částku 2.874.013,- Kč plus DPH v příslušné výši. Tato částka byla ze strany ŠPVS uhrazena jednorázově k datu 31. 5. 2016.

c) Uzavření dodatku č. 14 ke Smlouvě o provozování vodovodů a kanalizací a o jejich obnově a rozvoji ze dne 21. června 2002

Dodatek byl mezi společností VHZ a ŠPVS uzavřen dne 21. 12. 2016. Jeho předmětem je vyřešení veškerých sporných práv a povinností vyplývajících z uzavřeného Dodatku č. 11 a následného vyúčtování roku 2015. Na základě uzavření tohoto dodatku zanikla veškerá sporná práva a povinnosti mezi oběma společnostmi z minulosti a tato byla nově nahrazena následujícími novými právy a povinnostmi:

Společnost ŠPVS zaplatí společnosti VHZ finanční kompenzaci za sporná práva a povinnosti ve výši 5.560.867,- Kč plus příslušná sazba DPH, a to v pravidelných splátkách nejpozději do 23. 12. 2019.

První splátku ve výši 1.390.217,- Kč a DPH z celé částky uhradila společnost ŠPVS na účet společnosti VHZ dne 28. 12. 2016.

d) Pohledávky za obcí Sobotín

Společnost VHZ dlouhodobě evidovala v účetnictví pohledávky vůči obci Sobotín, a to ve výši cca 3,2 mil Kč, plus úroky z prodlení. Za účelem vyjasnění si výše vzájemných závazků a pohledávek společnost VHZ a obec Sobotín uzavřely mezi sebou v říjnu 2016 Dohodu o narovnání, v rámci které narovnávají sporný závazek vyplývajících z uzavřené smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí a věcí movitých a smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 17. 12. 2001, a smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí a smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 19. 05. 2004, ve znění jejích dodatků, tak, že se obec Sobotín zavázala společnosti VHZ uhradit částku ve výši 3.245.480,- Kč, skládající se z jistiny ve výši 3.204.600,- Kč a zákonného úroku z prodlení z částky 3.204.600,- Kč za dobu od 29. 02. 2016 do 26. 04. 2016, tj. úroku z prodlení ve výši 40.880,- Kč, a to nejpozději do 31. 12. 2016.

Současně s tímto uzavřela společnost VHZ s obcí Sobotín kupní smlouvu, v rámci které odkoupila společnost VHZ od obce Sobotín níže specifikované nemovitosti a nemovitou vodohospodářskou infrastrukturu:

- i. pozemek – parcela p.č. 928/9 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 26 m², jehož součástí je a na němž stojí stavba bez čp/če (tech. vyb), zapsaného na LV č. 804 vedeném pro katastrální území Petrov nad Desnou, obec Petrov nad Desnou, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk;
- ii. pozemek – parcela p.č. 1710/1 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 404 m², pozemku – parcela p.č. 1710/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 46 m², jehož součástí je a na němž stojí stavba bez čp/če (tech. vyb), pozemku – parcela p.č. 1836 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 13 m², jehož součástí je a na němž stojí stavba bez čp/če (tech. vyb), pozemku – parcela p.č. 2050 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 45 m², jehož součástí je a na němž stojí stavba bez čp/če (tech. vyb), pozemku – parcela p.č. 2051 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 195 m² a pozemku – parcela p.č. 919/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 13 m², jehož součástí je a na němž stojí stavba bez čp/če (tech. vyb), vše zapsáno na LV č. 10001 vedeném pro katastrální území Sobotín, obec Sobotín, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk;
- iii. pozemek – parcela st.p.č. 187 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 21 m², jehož součástí je a na němž stojí stavba bez čp/če (tech. vyb) a pozemku – parcela p.č. 1159 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 454, vše zapsáno na LV č. 10001 vedeném pro katastrální území Rudoltice u Sobotína, obec Sobotín, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk.

VHZ odkoupila od obce Sobotín shora popsané nemovitosti za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4613/073/16 ve výši 3.230.990,- Kč zpracovaném znalkyní Ing. Janou Šoustalovou, místem podnikání Zvole 144, 789 01 Zábřeh.

Kupní cena byla společností VHZ uhrazena formou započtení pohledávky VHZ vůči obci Sobotín, a to na základě shora specifikované dohody o narovnání, s tím že rozdíl ve výši 14.490,- Kč byl společností VHZ doplacen obcí Sobotín v penězích. Tímto došlo k vyrovnání dlouhodobých pohledávek vůči obci Sobotín a k jejich vymazání z účetnictví VHZ.

e) Pohledávky VHZ vůči městu Loštice

Město Loštice a společnost VHZ uzavřely v roce 2016 smlouvu o smlouvě budoucí, v rámci níž došlo k vyřešení dlouhodobě evidovaných pohledávek VHZ vůči městu Loštice a k jejich vymazání z účetnictví VHZ. Město Loštice se v ní zavazuje za podmínek uvedených ve smlouvě odprodat VHZ níže specifikovanou vodohospodářskou infrastrukturu, kterou vlastní a kterou v minulosti pořídilo částečně z dotace, a to neprodleně po ukončení lhůty (31. 12. 2020), po kterou nesmí město Loštice jako příjemce dotace podle písemného sdělení poskytovatele dotace s předmětnou infrastrukturou nakládat. Společnost VHZ se ve smlouvě o smlouvě budoucí zavazuje níže uvedenou vodohospodářskou infrastrukturu od města Loštice odkoupit za podmínek uvedených ve smlouvě. Specifikace vodohospodářské infrastruktury - předmětu budoucího převodu – je uvedena v následujícím prohlášení města Loštice (výňatek z uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí):

Město Loštice prohlašuje, že je:

- (a) na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. ŽP/5249-05/15959-04/madr. ze dne 7. 2. 2015, jehož kopie tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této Smlouvy o smlouvě budoucí, výlučným vlastníkem splaškové kanalizace o celkové délce 1220,60 m (stoka A, stoka AO, stoka AI a stoka AII), výtlačného řadu a čerpací stanice ČS1 na pozemcích parc. č. 1499, 1500, 1524/1, 1526/3, 1527/1, 1527/2, 1531/2, 1536, 1543/1, 1544/2, 1544/3, 1544/4, 2253/1, 2253/2, 2259/80, 2256/1, vše v katastrálním území Loštice, obec Loštice;
- (b) na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. ŽP/26143-05/8982-05/madr. ze dne 27. 9. 2005, jehož kopie tvoří přílohu č. 2 a nedílnou součást této Smlouvy o smlouvě budoucí, výlučným vlastníkem splaškové kanalizace o celkové délce 816,54 m (stoka AI-0, stoka AI-I, stoka AI-2, stoka AI-2a, stoka AI-3, stoka AI-4, stoka AIII), výtlačného řadu a čerpací stanice ČS2 na pozemcích parc. č. 1480/1, 1446, 1499, 1306/1, 1306/2, 1527/1, 1318/1, 1442/1, 2254/1, 1352, 1975/7, 1319, 2259/80, 1342/2, 1370, 1413, 2256/1, vše v katastrálním území Loštice, obec Loštice;
- (c) na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. ŽP/5903-06/12059-05/madr. ze dne 28. 2. 2006, jehož kopie tvoří přílohu č. 3 a nedílnou součást této Smlouvy o smlouvě budoucí, výlučným vlastníkem kanalizační sítě ulice Ztracená o celkové délce 145,2 m na pozemku parc. č. 113/1 v katastrálním území Loštice, obec Loštice;
- (d) na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. VÝST-15810/04/Po/1 ze dne 15. 12. 2004, jehož kopie tvoří přílohu č. 4 a nedílnou součást této Smlouvy o smlouvě budoucí, výlučným vlastníkem „Kabelové přípojky NN k čerpací stanici ČS1 (SO 05)“ na pozemcích parc. č. 1526/4, 1526/3, 1527/3, 1527/2, 1527/1, 1499, vše v katastrálním území Loštice, obec Loštice;
- (e) na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. VÝST-8688/05/Po/1 ze dne 9. 9. 2005, jehož kopie tvoří přílohu č. 5 a nedílnou součást této Smlouvy o smlouvě budoucí, výlučným vlastníkem „Kabelové přípojky NN k čerpací stanici ČS2 (SO 06)“ na pozemku parc. č. 1319 v katastrálním území Loštice, obec Loštice;

Představenstvo společnosti VHZ Šumperk tímto prostřednictvím svých členů prohlašuje, že:

- 1. společnost nemá jakýkoliv podíl na jiné právnické osobě, tedy není společníkem v jiné právnické osobě, která by byla současně podnikatelem;
- 2. společnost není u jiné osoby ovládající osobou;
- 3. společnost nejedná s jinou osobou ve shodě;
- 4. společnost nemá většinového spoluvlastníka. Dle stanov společnosti je hlasovací právo kteréhokoliv akcionáře a jím ovládané osoby omezeno stanovením nejvyššího počtu hlasů, který činí 39,5 % z celkového počtu hlasů připadajících na všechny vydané akcie;

5. mu není známo, že by společnost byla řízenou osobou;
6. mu není známo, že by společnost byla ovládanou osobou.

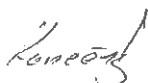
Vzhledem k výše uvedenému, společnosti VHZ Šumperk nevznikla povinnost uzavřít ovládací smlouvu ani vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládanou a ovládací osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (zprávu o vztazích mezi propojenými osobami).

V Šumperku dne 31. 3. 2017



Ing. Petr Suchomel

Předseda představenstva



Jan Konečný

Člen představenstva



Jiří Vykydal

Člen představenstva



Ing. Martin Bilík

Člen představenstva



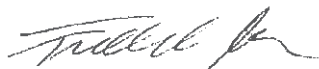
Mgr. Pavel Doubrava

Člen představenstva



Vladimír Hroch

Člen představenstva



RNDr. František John, Ph.D.

Člen představenstva



Vodohospodářská zařízení
Šumperk a.s.

Pro čistší
budoucnost.

Zpráva z kontrolní činnosti Dozorčí rady

Určeno pro: Valnou hromadu společnosti VHZ Šumperk a.s. konanou dne 26. 6. 2017 pro účetní rok 2016.
Datum: 25. 4. 2017
Zapsal: Martin Janíček, *předseda dozorčí rady VHZ Šumperk a.s.*

Dozorčí rada Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s., na svých zasedáních v průběhu roku 2016 v souladu s jejími pravomocemi, které vyplývají ze zákona o obchodních korporacích a stanov společnosti, dohlížela na výkon působnosti představenstva a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.

Dozorčí rada se v účetním období roku 2016 sešla na svých jednáních dne – 22. 1. 2016; 19. 2. 2016; 8. 4. 2016; 13. 5. 2016; 24. 6. 2016; 26. 8. 2016, 23. 9. 2016, 30. 9. 2016; 27. 10. 2016; 25. 11. 2016, 28. 12. 2016. Pověřený člen dozorčí rady, pan Martin Janíček, se pak v roce 2016 pravidelně účastnil většiny jednání představenstva společnosti.

Dozorčí rada konstatuje, že představenstvo společnosti prostřednictvím svého předsedy pravidelně na jednáních dozorčí rady předkládalo dozorčí radě veškeré podstatné informace o činnosti Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s. a o jejich dalších obchodních, projektových a jiných záměrech.

Audit účetní závěrky provedený k 20. 4. 2017 byl proveden v souladu se zákonem o auditorech č. 254/2000 Sb., mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR, a to auditorem **Ing. Alžbětou Jánětovou**, auditorem KA ČR č. 1121.

Dozorčí rada konstatuje, že podle jejího názoru a názoru auditora účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. k 31. 12. 2016 a poctivý obraz nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Proto auditor vydal výrok bez výhrad.

Jak vyplývá z nám dostupných záznamů, tak společnost nemá jakýkoliv podíl na jiné společnosti nebo družstvu, tedy není společníkem v jiné právnické osobě, která je podnikatelem, společnost není u jiné osoby ovládající osobou, společnost nejedná s jinou osobou ve shodě, společnost nemá většinového vlastníka. Dozorčí radě není současně známo, že by společnost byla řízenou osobou a že by společnost byla ovládanou osobou.

Vzhledem k výše uvedenému, společnosti nevznikla povinnost uzavřít ovládací smlouvu ani vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou (zprávu o vztazích mezi propojenými osobami).



Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s. za rok 2016 a návrh představenstva společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. k rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016, kterým je zisk **4.013.832,89,-Kč** následovně:

- 1) převést do sociálního fondu částku ve výši **60.000,- Kč** (bude částečně použit na úhradu obědů zaměstnanců a částečně na úhradu sportovních, kulturních a rehabilitačních potřeb zaměstnanců);
- 2) převést na účet nerozděleného zisku minulých let částku ve výši **3,953.832,89,-Kč**.

Dozorčí rada konstatuje, že výsledek hospodaření společnosti za účetní období 2016 činí zisk ve výši 4.013.832,89,-Kč.

Na základě provedeného přezkumu dozorčí rada doporučuje Valné hromadě schválit:

1. Roční účetní závěrku Vodohospodářských zařízení Šumperk, a.s. za rok 2016
2. Projednat a schválit výsledek hospodaření běžného účetního období tj. **zisk ve výši 4,013.832,89,-Kč.**
3. Projednat a schválit převedení na účet sociálního fondu částku ve výši **60.000,- Kč.**
4. Projednat a schválit převedení na účet nerozděleného zisku minulých let částku ve výši **3,953.832,89,-Kč.**
5. Projednat a schválit jiný výsledek hospodaření minulých let ve výši **483.617,62,-Kč.**
6. Projednat a schválit převedení částky na účet nerozděleného zisku minulých let ve výši **483.617,62,-Kč.**

Martin Janíček

předseda Dozorčí rady Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

1

Příjemci

Akcionáři společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., IČ: 47674954

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2016, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v úvodu v bodě 19 přílohy účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2016 a nákladů a výnosů a výsledku hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok se k výroční zprávě nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou, či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních

informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- **ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a**
- **ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.**

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohli ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální)

nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

AJ AUDIT ŠUMPERK, s.r.o., Severovýchod 480/20, 789 01 Zábřeh

Evidenční číslo společnosti: 240

Odpovědný auditor určený společností za provedení auditu jménem auditorské společnosti:
Ing. Alžběta Jánětová, evidenční číslo 1121

Datum zprávy auditora: 20. dubna 2017



Ing. Alžběta Jánětová

statutární auditor

ROZVAHA

otisk podacího razítka

k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

iČ 4 7 6 7 4 9 5 4

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodohospodářská zařízení
Šumperk, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jílová 6
Šumperk
787 01

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2015)
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	+2 137 367	-839 122	+1 298 245	+1 413 230
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál účty 353	002				
B.	Dlouhodobý majetek B.I.+...+B.III.	003	+2 019 068	-839 120	+1 179 948	+1 251 519
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1.+...+B.I.2.	004	+5 178	-5 105	+73	+103
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje účty 012, (-)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+128	-55	+73	+103
B.I.2.1.	Software účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	+128	-55	+73	+103
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva účty 014, (-)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill účty 015, (-)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek účty 019, (-)079, (-)091AÚ	010	+5 050	-5 050	+0	+0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek B.I.5.1.+B.I.5.2.	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek účty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek účty 041, (-)093	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1.+...+B.II.12.	014	+2 013 890	-834 015	+1 179 875	+1 251 416
B.II.1.	Pozemky a stavby B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+1 793 429	-656 262	+1 137 167	+686 825
B.II.1.1.	Pozemky účty 031, (-)092AÚ	016	+8 552		+8 552	+8 258
B.II.1.2.	Stavby účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	+1 784 877	-656 262	+1 128 615	+678 567
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+207 969	-177 753	+30 216	+13 918
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku účty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020	+9		+9	+9
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů účty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny účty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023	+9		+9	+9
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+12 483		+12 483	+550 664
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek účty 052, (-)095AÚ	025	+4 386		+4 386	+3 238
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek účty 042, (-)094	026	+8 097		+8 097	+547 426
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1.+...+B.III.7.	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 043, 061, (-)096AÚ	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba účty 066, (-)096AÚ	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv účty 043, 062, (-)096AÚ	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv účty 067, (-)096AÚ	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní účty 068, (-)096AÚ	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek B.III.7.1.+B.III.7.2.	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek účty 043, 069, (-)096AÚ	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek účty 053, (-)095AÚ	036				

Označ.	A K T I V A	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2015)
C.	Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+118 232	-2	+118 230	+161 618
C.I.	Zásoby C.I.1+...+C.I.x	038				
C.I.1.	Materiál účty 111, 112, 118, (-)191	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary účty 121, 122, (-)192, (-)193	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží C.I.3.1.+C.I.3.2.	041				
C.I.3.1.	Výrobky účty 123, (-)194	042				
C.I.3.2.	Zboží účty 131, 132, 139, (-)196	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny účty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045				
C.II.	Pohledávky C.II.1+C.II.2.	046	+5 010	-2	+5 008	+31 131
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047	+2 780		+2 780	
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048	+2 780		+2 780	
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	050				
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka účty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní účty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+2 230	-2	+2 228	+31 131
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+2 213	-2	+2 211	+20 412
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+17		+17	+10 719
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 336, (-)391AÚ	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+7		+7	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+10		+10	+10
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní účty 388	066				+6 400
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067				+4 309
C.III.	Krátkodobý finanční majetek C.III.1+...+C.III.x.	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 254, 259, (-)291AÚ	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek účty 251, 253, 258, 257, 259, (-)291AÚ	070				
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1+...+C.IV.x.	071	+113 222		+113 222	+130 487
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 281	072	+5		+5	+15
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 281	073	+113 217		+113 217	+130 472
D.	Časové rozlišení aktiv D.1+...+D.x.	074	+67		+67	+93
D.1.	Náklady příštích období účty 381	075	+67		+67	+93
D.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	076				
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	077				

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto (Rok 2015)	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+1 298 245	+1 413 230
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+1 029 261	+1 024 816
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	+934 183	+934 183
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+934 715	+934 715
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	005	-532	-532
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	+29 709	+29 709
A.II.1.	Ážio	účty 412	008	+2 228	+2 228
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	+27 481	+27 481
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010	+27 481	+27 481
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015	+53 209	+53 262
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	+53 036	+53 036
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017	+173	+226
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	+8 146	+7 669
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	účty 428	019	+7 662	+2 935
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	účty (-)429	020		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426	021	+484	+4 734
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI.	022	+4 014	-7
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432	023		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	024	+267 595	+388 379
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	025	+525	+670
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452	026		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453	027		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451	028		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	029	+525	+670
C.	Závazky	C.I.+C.II.	030	+267 070	+387 709
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	031	+221 711	+279 936
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	032		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473	033		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473	034		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	035	+91 429	+152 381
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475	036		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	037		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	účty 478	038		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	039		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472	040		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	041	+36 287	+33 151
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	042	+93 995	+94 404
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	043		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389	044		
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	045	+93 995	+94 404

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto (Rok 2015)	
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.8.	046	+45 359	+107 773
C.II.1.	Vydané dluhopisy	C.II.1.1.+C.II.1.2.	047		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 241	048		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 241	049		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 221, 231, 232	050	+30 476	
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	účty 324	051		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	052	+2 668	+1 507
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	účty 322	053		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 361	054		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 362	055		
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	056	+12 215	+106 266
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	057		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	účty 249	058		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	059	+250	+299
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	060	+164	+277
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	061	+471	+9 363
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	062	+440	+1 327
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	063	+10 890	+95 000
D.	Časové rozlišení	D.1.+...+D.2.	064	+1 389	+35
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	065	+1 389	+35
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384	066		

Sestaveno dne: 17.3.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Suchomel Petr, předseda představenstva
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ 4 7 6 7 4 9 5 4

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodohospodářská zařízení
Šumperk, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jílová 6
Šumperk
787 01

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období		
			sledovaném	(Rok 2015)	
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	účty 601, 602	001	+71 066	+74 838
II.	Tržby za prodej zboží	účty 604	002		
A.	Výkonová spotřeba	A.1.+...+A.x.	003	+13 820	+26 488
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	účty 504	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	účty 501, 502, 503	005	+345	+397
A.3.	Služby	účty 511, 512, 513, 518	006	+13 475	+26 091
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-)	účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady	D.1.+...+D.x.	009	+7 227	+7 306
D.1.	Mzdové náklady	účty 521, 522, 523	010	+5 248	+5 371
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	D.2.1.+D.2.2.	011	+1 979	+1 935
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	účty 524, 525, 526	012	+1 847	+1 822
D.2.2.	Ostatní náklady	účty 527, 528	013	+132	+113
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	E.1.+...+E.x.	014	+39 860	+38 659
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	E.1.1.+E.1.2.	015	+39 860	+38 659
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	účty 551, 557	016	+39 860	+38 659
E.1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	účty 558, 559	019		
III.	Ostatní provozní výnosy	III.1.+...+III.x.	020	+152	+1 087
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	účty 641	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy	účty 644, 646, 647, 648, 697	023	+152	+1 087
F.	Ostatní provozní náklady	F.1.+...+F.x.	024	+622	+1 695
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	účty 541	025		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	účty 531, 532, 538	027	+156	+85
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	účty 552, 554, 555	028	-1 242	+1 247
F.5.	Jiné provozní náklady	účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	+1 708	+363
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I.+I.x.+II.+II.x.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+9 689	+1 777
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	IV.1.+...+IV.x.	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	účty 661, 665	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	V.1.+...+V.x.	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 661, 665	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	účty 661, 665	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledováném	(Rok 2015)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem účty 561, 566	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039	+14	+40
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba účty 662, 665	040		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665	041	+14	+40
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti účty 574, 579	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043	+2 044	+2
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba účty 562	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562	045	+2 044	+2
VII.	Ostatní finanční výnosy účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046		
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	+509	+587
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-2 539	-549
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) "	049	+7 150	+1 228
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x.	050	+3 136	+1 235
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052	+3 136	+1 235
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) "- L.	053	+4 014	-7
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) účty 596	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) "- M.	055	+4 014	-7
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+71 232	+75 965

Sestaveno dne: 17.3.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Suchomel Petr, předseda představenstva
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	



VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ	4	7	6	7	4	9	5	4
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodohospodářská zařízení
Šumperk, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jílová 6
Šumperk
787 01

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2015)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	+130 487	+108 411
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	+7 150	+1 228
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace A.1.1.+...+A.1.6.	003	+40 648	+39 868
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožňování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	+39 860	+38 659
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	-1 242	+1 247
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	+2 030	-38
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.) Z + A.1.	010	+47 798	+41 096
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu A.2.1.+...+A.2.4.	011	-65 796	+101 776
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	+26 149	+3 255
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	-91 945	+98 521
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014		
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A.2.) A* + A.2.	016	-17 998	+142 872
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-2 044	-2
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	+14	+40
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A** + A.3. + A.4. + A.5. + A.7.) A** + A.3. + A.4. + A.5. + A.7.	022	-20 028	+142 910
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	+33 292	-410 836
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2015)
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3) B.1.+ B.2.+ B.3	026	+33 292	-410 836
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-30 476	+208 553
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty C.2.1.-C.2.6.	028	-53	+81 449
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		+81 500
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	-53	-51
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zeplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementářů u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.) C.1.+ C.2.	035	-30 529	+290 002
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***) A***+ B***+ C***	036	-17 265	+22 076
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F) P+F	037	+113 222	+130 487



Sestaveno dne: 17.3.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Suchomel Petr, předseda představenstva
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



otisk podacího razítka

k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ 4 7 6 7 4 9 5 4

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodohospodářská zařízení

Šumperk, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jílová 6

Šumperk

787 01

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2015)
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	+934 715	+853 215
A.2.	Zvýšení	002		+81 500
A.3.	Snížení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	+934 715	+934 715
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav	005		+0
B.2.	Zvýšení	006		+81 500
B.3.	Snížení	007		+81 500
B.4.	Konečný zůstatek	008		+0
C. Základní kapitál A, +/- B, se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A, +/- B.	009	+934 715	+853 215
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010	-532	-532
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013	-532	-532
C.6.	Konečný zůstatek A, +/- B, se zohledněním účtu (-)252	014	+934 183	+934 183
D. Ážio (účet 412)				
D.1.	Počáteční zůstatek	015	+2 228	+2 228
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snížení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018	+2 228	+2 228
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek	019	+27 481	+27 481
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snížení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022	+27 481	+27 481
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek	023		
F.2.	Zvýšení	024		
F.3.	Snížení	025		
F.4.	Konečný zůstatek	026		
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)				
G.1.	Počáteční zůstatek	027	+53 036	+52 559
G.2.	Zvýšení	028		+477
G.3.	Snížení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030	+53 036	+53 036
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
H.1.	Počáteční zůstatek	031	+226	+32
H.2.	Zvýšení	032		+245
H.3.	Snížení	033	+53	+51
H.4.	Konečný zůstatek	034	+173	+226

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2015)
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	+2 934	
I.2.	Zvýšení	036	+4 728	+9 540
I.3.	Snížení	037		+6 605
I.4.	Konečný zůstatek	038	+7 662	+2 935
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039		-5 884
J.2.	Zvýšení	040		
J.3.	Snížení	041		-5 884
J.4.	Konečný zůstatek	042		+0
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek	043	+4 734	
K.2.	Zvýšení	044		+4 734
K.3.	Snížení	045	+4 250	
K.4.	Konečný zůstatek	046	+484	+4 734
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047		+9 540
L.2.	Zvýšení	048	+4 014	-7
L.3.	Snížení	049		+9 540
L.4.	Konečný zůstatek	050	+4 014	-7
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	+1 024 822	+938 639
X.2.	Zvýšení	056	+8 742	+177 989
X.3.	Snížení	057	+4 303	+91 812
X.4.	Konečný zůstatek	058	+1 029 261	+1 024 816

Sestaveno dne: 17.3.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky: Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	Ing. Suchomel Petr, předseda představenstva 
Pozn.:	



Popis společnosti

Obchodní jméno:	Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.
Sídlo:	Jílová 6, 787 01 Šumperk
Údaje o zřízení:	Akciová společnost byla založena podle par. 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze. Zakladatel splatil celé základní jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku Vodovody a kanalizace Šumperk, Jílová 2, 787 01 Šumperk.
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku:	1. 1. 1994
IČ:	47674954
Předmět činnosti:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
Způsob jednání:	Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo v jeho nepřítomnosti dva členové představenstva společně.
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se v roce 2015 podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
Základní kapitál:	934.715.000,- Kč, splaceno: 100 %
Akcie:	934.715 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. Akcie na jméno jsou převoditelné jen s předchozím souhlasem valné hromady. Není-li splněna podmínka udělení souhlasu k převodu akcií valnou hromadou, je smlouva o převodu těchto akcií neplatná. Při převodu akcií na jméno a všech práv s nimi spojených na jiné osoby než obce, které jsou v okrese Šumperk ke dni schválení těchto stanov, nebo vyšší územně samosprávný celek, jehož jsou tyto obce součástí, je valná hromada povinna udělení souhlasu odmítnout.

Orgány společnosti

Společnost má dualistický systém vnitřní struktury, kdy orgány společnosti jsou:

- a) valná hromada – je nejvyšším orgánem a tvoří ji všichni přítomní akcionáři. Do její působnosti mj. spadá rozhodování o změně stanov, pachtu závodu společnosti či jeho části, veškeré úkony spojené s členy představenstva a dozorčí rady (volba, odvolání, smlouvy apod.), schvalování účetní uzávěrky či rozhodnutí o rozdělení zisku;
- b) představenstvo – je statutárním orgánem, řídí činnost společnosti a zastupuje ji;
- c) dozorčí rada – je kontrolním orgánem společnosti a dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.

Stav k 1. 1. 2016

Statutární orgán – představenstvo

Ing. Petr Suchomel, člen představenstva od 4. 3. 2015, předseda představenstva od 6. 3. 2015

Jan Konečný, člen představenstva od 4. 3. 2015

Jiří Vykydal, člen představenstva od 4. 3. 2015

Mgr. Pavel Doubrava, člen představenstva od 29. 6. 2015

Ing. Martin Bilík, člen představenstva od 29. 6. 2015

Vladimír Hroch, člen představenstva od 29. 6. 2015

RNDr. Mgr. František John Ph.D., člen představenstva od 4. 3. 2015

Dozorčí rada

Martin Janíček, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015, předseda dozorčí rady od 27. 3. 2015

Ing. Pavel Večerka, člen dozorčí rady od 7. 10. 2015

Ing. Vladimír Černín, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015

Bc. Šárka Havelková Seifertová, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015

Mgr. Antonín Kapl, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015

Výkonný ředitel společnosti

JUDr. Martin Budiš

Průběžné změny během roku 2016

V roce 2016 byly provedeny změny v zápisech obchodního rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě.

V souladu s rozhodnutími na valných hromadách a prohlášeními jednotlivých členů orgánů

došlo k zápisu Tomáše Krobota (zvolen valnou hromadou do pozice člena dozorčí rady)

došlo k výmazu Ing. Petra Pospěcha (rezignace na pozici člena dozorčí rady, den zániku členství 27. 12. 2015, výmaz proveden ke dni 11. 1. 2016).

Stav k 31. 12. 2016**Představenstvo společnosti**

Ing. Petr Suchomel, člen představenstva od 4. 3. 2015, předseda představenstva od 6. 3. 2015

Jan Konečný, člen představenstva od 4. 3. 2015

Jiří Vykydal, člen představenstva od 4. 3. 2015

Mgr. Pavel Doubrava, člen představenstva od 29. 6. 2015

Ing. Martin Bilík, člen představenstva od 29. 6. 2015

Vladimír Hroch, člen představenstva od 29. 6. 2015

RNDr. Mgr. František John Ph.D., člen představenstva od 4. 3. 2015

Dozorčí rada

Martin Janíček, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015, předseda dozorčí rady od 27. 3. 2015

Ing. Pavel Večerka, člen dozorčí rady od 7. 10. 2015
Ing. Vladimír Černín, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015
Bc. Šárka Havelková Seifertová, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015
Mgr. Antonín Kapl, člen dozorčí rady od 4. 3. 2015
Tomáš Krobot, člen dozorčí rady od 27. 6. 2016

Výkonný ředitel společnosti

JUDr. Martin Budiš – ve funkci od 1. 10. 2015

Osoby podílející se 10 a více procenty na základním kapitálu

<i>Jméno osoby</i>	<i>rok 2015</i>	<i>rok 2016</i>
Město Šumperk	33,56%	33,56%
Město Mohelnice	16,35%	16,35%
Město Zábřeh	21,50%	21,50%

VHZ nemá mateřskou společnost, současně nemá organizační složku v zahraničí. Společnost v roce 2016 nevstoupila do insolvenčního řízení, konkurzu, sloučení, splynutí, rozdělení ani přeměny.

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Příložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů. Společnost nevydává konsolidovanou roční závěrku. Účetním obdobím je kalendářní rok. Okamžik sestavení účetní závěrky je **17. 3. 2017**.

Účetní metody

Způsoby oceňování, odepisování a účetní metody, které společnost VHZ používala při sestavení roční závěrky, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek a licence

Dlouhodobý nehmotný majetek a licence se oceňují v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

a.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek vytvořený vlastní činností společnost nemá. Goodwill, ocenitelná práva a patenty společnost nevykazuje, taktéž společnost neúčtuje výdaje na vývoj. Drobný nehmotný majetek společnost nemá. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti.

K 31. 12. 2016 je nehmotný majetek v plné výši odepsán. Nový majetek pořízen nebyl.

a.2 Licence

V roce 2016 nebyla pořízena nová licence. Stávající licence bude do tří let odepsána od data zařazení.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý majetek převzatý po privatizaci je oceněn v historických cenách (původní pořizovací ceny + oprávky). Nově pořízený majetek je oceňován skutečnými pořizovacími cenami včetně výdajů s jeho pořízením související. Úroky z úvěru jsou součástí pořizovací ceny. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený vlastní činností společnosti nemá. Dlouhodobý hmotný movitý majetek nad 40.000,- Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu, opravy se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku společnost nevykazuje a o opravných položkách společnost neúčtovala. V roce 2016 společnost neúčtovala o majetku získaném bezplatně.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:



SKP	Roky	Odpis	Název skupiny
26.20. .	4	25,0	Počítače a periferní zařízení
26.30.2 .	4	25,0	Elektr.přístroje pro telefony a telegrafy; videotelef. vč. mobil ...
26.51. .	4	25,0	Měřicí, kontrolní, zkušební, navigační a jiné přístroje a zařízení ...
28.23. .	4	25,0	Kancelářské stroje a zařízení kromě počítačů a periferních zařízení
	4	25,0	Celkem sk 1
13.93.1 .	6	16,6	Koberce a kobercové předložky
22.29. .	6	16,6	Ostatní plastové výrobky pokud nejsou uvedeny v jiné položce ...
27.12.31.	10	10,0	Rozvaděče a rozvodné panely pro napětí 1000 V a nižší ...
27.51. .	6	16,6	Elektrické spotřebiče převážně pro domácnost
26.30.5 .	6	16,6	Poplach.zařízení na ochranu proti krádeži nebo požáru a pod.přístroje
26.40. .	6	16,6	Spotřební elektronika
26.70. .	6	16,6	Optické a fotografické přístroje a zařízení
27.90. .	6	16,6	Ostatní elektrická zařízení pokud nejsou uvedena v jiné položce ...
28.13.1 .	8	12,5	Čerpadla na kapaliny; zdviže na kapaliny
28.29.41.	6	16,6	Odstředivky jinde neuvedené
28.9. .	8	12,5	Ostatní stroje pro speciální účely pokud nejsou uvedeny v jiné ...
29.10.2 .	6	16,6	Osobní automobily
29.20.2 .	10	10,0	Přívěsy, návěsy, kontejnery
31.0. .	10	10,0	Nábytek
	6	16,6	Celkem sk 2
25.11.21.	20	5,0	Mosty a jejich díly ze železa nebo oceli
25.21.12.	12	8,3	Kotle k ústřednímu topení, schopné dodávat jak teplou vodu, tak i ...
25.29.1 .	20	5,0	Ostatní kovové nádrže, zásobníky a podobné nádoby
27.11. .	12	8,3	Elektrické motory, generátory a transformátory pokud nejsou ...
27.12. .	20	5,0	Elektrická rozvodná a kontrolní zařízení kromě rozvaděčů a rozvod ...
28.11.2 .	20	5,0	Turbíny
28.13.2 .	12	8,3	Vzduchová čerpadla nebo vývěvy; kompresory na vzduch nebo jiný plyn
28.21.1 .	12	8,3	Pece a hořáky pro topeniště
28.22.11.	20	5,0	Kladkostroje a zdvihačí zařízení jinde neuvedená
28.22.17.	13	8,3	Pneumatické a ostatní výtahy a dopravníky pro plynulé přemísťování ...
28.22.18.	12	8,3	Ostatní zdvihačí, manipulační, nakládací nebo vykládací zařízení
28.25.11.	12	8,3	Výměníky tepla, přístroje a zařízení na zkapalňování vzduchu nebo ...
28.25.12.	12	8,3	Klimatizační zařízení
28.25.20.	12	8,3	Ventilátory (kromě stolních, podlahových, nástěnných, okenních, ...
28.29.1 .	12	8,3	Plynové generátory, destilační a filtrační přístroje pokud nejsou ...
	12	8,3	Celkem sk 3
00.10.04.	20	5,0	Osvětlení budov a staveb vnější (jen)
00.10.34.	20	5,0	Oplocení (jen)
00.10.72.	50	2,0	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační pokud nejsou ...
00.10.73.	20	5,0	Věže,stožary,věžové zásobníky v CZ-CC 230141, 230341, 230441 (jen)...
	20	5,0	Celkem sk 4
00.10.08.	50	2,0	Budovy, pokud nejsou uvedeny v jiné položce této přílohy
00.10.21.	50	2,0	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace pokud nejsou uvedeny ...
00.10.25.	40	2,5	Mosty a visuté dálnice pokud nejsou uvedeny v jiné položce této ...
00.10.28.	50	2,0	Nádrže vod pozemní
00.10.29.	50	2,0	Nádrže, jímky
00.10.30.	50	2,0	Nádrže, jímky, objekty čistíren odpadních vod - pozemních(kromě budov)
00.10.42.	50	2,0	Podzemní stavby vodního hospodářství jinde neuvedené
00.10.50.	30	3,3	Související čerpací stanice, úpravní vod, stavby vodního hospodář. ...
00.10.55.	30	3,3	Stavby místních čistíren a úpravěn odpadních vod (kromě budov)
00.10.62.	50	2,0	Studny jinde neuvedené a jímání vody
00.10.75.	50	2,0	Vodní stupně, zejm. přehrady, hráze, spodní stavba vodních elektráren
00.10.76.	50	2,0	Vrty čerpací (studny vrtané)
00.10.77.	50	2,0	Základy technologických výrobních zařízení
	30	3,3	Celkem sk 5

S uvedeným počtem let, po který je majetek odepisován, se počítá od 1. 1. 2016.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti, na bankovních účtech a vlastní akcie. Cenné papíry k obchodování společnost nemá, taktéž nemá dlouhodobý finanční majetek. Společnost neúčtuje o majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem.

d) Zásoby

Společnost zásoby nemá.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky společnost nemá. O dohadných položkách aktivních se účtuje na základě odborného odhadu. Společnost vykazuje pouze krátkodobé dohadné položky aktivní se splatností do jednoho roku.

f) Deriváty

Deriváty společnost nemá.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě. O zvýšení či snížení základního jmění rozhoduje valná hromada. Pokud do doby roční závěrky nedojde k zaregistrování změny základního kapitálu, pak se zvýšení nebo snížení vykazuje jako změna základního kapitálu.

Společnost vytváří rezervní fond ze zisku ve výši 5% a sociální fond dle stanov společnosti.

h) Cizí zdroje

Společnost nevytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách. Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovité hodnotě. Dlouhodobé a krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

i) Leasing

Dne 23. 11. 2015 byla podepsána smlouva č. 945510 o operativním leasingu na automobil zn. Škoda Yeti.

j) Devizové operace

Společnost nepořizuje majetek a závazky v cizí měně.

k) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Účetní jednotka může používat tyto odhady:

- opravné položky,
- rezervy,
- dohadné položky,
- reálné hodnoty aktiv a závazků,
- způsob či doba odpisování dlouhodobých aktiv nebo zbytková hodnota,
- výše realizované části odložené daňové pohledávky.

l) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a účtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami odpisů. Společnost nevytváří rezervu na daň z příjmů.

n) Dotace, investiční pobídky

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu.

o) Emisní povolenky

O emisních povolenkách společnost neúčtuje.

p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zúčtovány v účetních výkazech.

q) Změny způsobu oceňování, odpisování, srovnatelnosti

Společnost neprovedla deklasifikaci v účetních výkazech.

r) Oprava chyb minulých let

V roce 2016 byly vystaveny faktury nad rámec běžného nájmu. Narovnála se tím sporná práva a povinnosti mezi VZH a ŠPVS. Oprava se týkala let 2011-2015 (Dohoda o narovnání ze dne 10. 5. 2016) a současně na základě Dodatku ke smlouvě o provozování VaK ze dne 21. 12. 2016 v celkové výši 8. 435 tis. Kč bez DPH, musely být příjmy zaúčtovány na účet jiný výsledek hospodaření minulých let.

Dlouhodobý majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

pořiz. cena	k 31. 12. 2015	přírůstky	úbytky	stav k 31. 12. 2016
licence	128	-	-	128 (R B.I.2.)
jiný NM	5.560	-	510	5.050 (R B.I.4.)
oprávky k 31. 12. 2015				
		přírůstky	úbytky	stav k 31. 12. 2016
licence	25	30	-	55 (R B.I.2.1.)
jiný NM	5.560	-	510	5.050 (R B.I.4.)

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Pořizovací cena

v tis. Kč	stav k 31. 12. 2015	přírůstky	úbytky	stav k 31. 12. 2016
stavby	1.322.342	501.083	38.548	1.784.877 (R B.II.1.2.)
stroje	186.183	23.207	1.421	207.969 (R B.II.2.)
pozemky	8.258	294	-	8.552 (R B.II.1.1.)
umělecká díla	9	-	-	9 (R B.II.4.)

nedokončený				
dlouhodobý majetek	547.426	205.430	744.759	8.097 (R B.II.5.2.)

opr. položka

k nabyt. majetku	-	-	-	-
------------------	---	---	---	---

Oprávk

stavby	643.775	51.035	38.548	656.262 (R B.II.1.2.)
stroje	172.370	6.908	1.525	177.753 (R B.II.2.)
pozemky	-	-	-	-
umělecká díla	-	-	-	-
ned.dlouh.maj.	-	-	-	-
opr.položka	-	-	-	-

Společnost zahrnula k 31. 12. 2016 do ocenění dlouhodobého hmotného majetku úroky ve výši 661 tis. Kč.
(k 31. 12. 2015 1.788 tis. Kč).

Zásoby

Společnost nemá.

Pohledávky

Souhrnná výše pohledávek do lhůty splatnosti v tis. Kč

	rok 2015	rok 2016
celkem	31.131	5.010 (R C.II.)
z toho:		
- do 90 dnů	31.131	840
- do 180 dnů	0	0
- do 365 dnů	0	1.390
- nad jeden rok	0	2.780
- do 31.12.1994	0	0

Pokles pohledávek vznikl stornováním původních faktur vystavených na ŠPVS. (Znalecký posudek Pražské znalecké kanceláře upřesnil výši nájmu za období let 2011-2014). Pohledávky se splatností delší než pět let společnost neeviduje.

Pohledávky se splatností nad jeden rok se týkají společnosti ŠPVS, která dle Dodatku č. 14 ze dne 21. 12. 2016 zaplatí v roce 2018 částku 1.390 tis. Kč a v roce 2019 1.390 tis. Kč.

Opravné položky

V roce 2016 vytvořila VHZ opravnou položku na pohledávku za firmou HOPR (za odběr kovového odpadu) ve výši celé pohledávky, tj. 2.450,- Kč. V roce 2016 došlo k rozpuštění opravné položky za firmou Davarest Group, a.s., která splnila svůj závazek vůči VHZ v plné výši formou stavebních prací.

Krátkodobý finanční majetek

v tis. Kč	stav k 31. 12. 2015	přírůstky	úbytky	stav k 31. 12. 2016
pokladna	15	165	175	5 (R C.IV.1.)
bankovní účty	130.472	327.044	344.299	113.217 (R C.IV.2.)

Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují především pojištění vozidel, hmotného majetku, manažerů a služby související s chodem počítačů. O příjmech příštích období společnost neúčtuje.

Vlastní kapitál

stav v tis. Kč	k 31. 12. 2015	k 31. 12. 2016
základní kapitál	934.715	934.715 (R A.I.1.)
ážio	2.228	2.228 (R A.II.1.)
ost.kap.fondy	27.481	27.481 (R A.II.2.1.)
ost.rezervní fondy	53.036	53.036 (R A.III.1.)
statut.a ost.fondy	226	173 (R A.III.2.)
nerozděl.zisk min.let	2.935	7.662 (R A.IV.1.)
jiný výsledek hospodaření minulých let	4.734	484 (R A.IV.3.)
výsledek hospodaření běžného období	-7	4.014 (R A.V.)

Nominální hodnota každé akcie je 1.000,- Kč. Jedná se o kmenové akcie. Společnost akcie na doručitele neregistrované a se zvláštními právy nemá. V roce 2016 nedošlo ke zvýšení základního kapitálu. K 31. 12. 2016 eviduje společnost vlastní akcie ve výši 532 tis. Kč. K jejich znehodnocení došlo v lednu 2017. Přehled o změnách vlastního kapitálu je uveden v samostatné tabulce, která je součástí této „Přílohy.“

Dne 27. 6. 2016 se konala valná hromada, která schválila převedení hospodářského výsledku (ztráty ve výši 6.418,65 Kč) na účet nerozděleného zisku minulých let. Tímto převodem došlo ke snížení zisku minulých let o tuto částku.

Společnost v roce 2016 nevyplatila dividendy ani podíly na zisku. Přehled o změnách vlastního kapitálu je zařazen samostatně za rozvahou a výsledovkou.

Jiný výsledek hospodaření vznikl na základě dvou vystavených faktur firmě ŠPVŠ. Tím se narovnaly sporná práva a povinnosti za roky 2011-2015.

Rozdělení zisku

Předpokládané rozdělení zisku za rok 2016 (zisk ve výši 4.014 tis. Kč) bude s největší pravděpodobností převeden na nerozdělený zisk minulých let.

Rezervy

v tis. Kč	stav k 31. 12. 2015	netto změna	zůstatek k 31. 12. 2016
odměny PŘ+DR	670	161	509 (R B.4)
úrok Města Šumperka	-	16	16 (R B.4)

Dlouhodobé závazky

v tis. Kč	stav k 31. 12. 2015	nárůst	pokles	zůstatek k 31. 12. 2016
vydané dluhopisy	0	-	-	0
dlouhodobé směnky				
k úhradě	0	-	-	0
Město Zábřeh	0	593	-	593
půjčka ze SFŽP	92.991	9.334	10.390	91.935
Město Šumperk	1.413	-	-	1.413
Šumperk-HPII	0	1.203	-	1.203
Mohelnice-HPII	0	5.427	-	5.427
Loštice-HPII	0	2.714	-	2.714
Hanušovice-HPII	0	1.100	-	1.100
celkem	94.404	20.371	10.390	104.385
mínus splátka v následujícím roce			10.390	93.995 (R C.I.9.)

Ze strany SFŽP byla poskytnuta během roku 2016 další část půjčky ve výši 9.334 tis. Kč a k datu 31. 12. 2016 bylo poskytnuto již plnění v celkové výši 102.325 tis. Kč. Půjčka je úročena roční úrokovou sazbou 1 %. Celková výše půjčky činí 103.903.000,- Kč. V roce 2016 proběhly první splátky půjčky a to v celkové výši 10.390 tis. Kč. Za rok 2016 zaplatila společnost na úrocích této půjčky částku 951 tis. Kč. Pohledávky fondu vzniklé poskytnutím zápůjčky dle smlouvy jsou zajištěny ručitelskými prohlášeními měst Hanušovice, Šumperk, Mohelnice a Loštice.

V roce 2016 byly přijaty platby od Města Šumperka ve výši 1.197 tis. Kč, od Města Mohelnice 5.400 tis. Kč, od Města Loštice 2.700 tis. Kč a od Města Hanušovice 1.094 tis. Kč. Tyto příspěvky budou kapitalizovány. První kapitalizace proběhne v roce 2018.

Krátkodobé závazky

Souhrnná výše závazků z obchodních vztahů do lhůty splatnosti v tis. Kč

	rok 2015	rok 2016
celkem	1.507	2.668 (R C.II.4)
z toho:		
- do 90 dnů	1.507	2.668
- do 180 dnů	-	-
- do 365 dnů	-	-
- nad jeden rok	-	-

Bankovní úvěry a finanční výpomoci

V roce 2016 proběhly splátky úvěru poskytnutého ČSOB ve stanoveném termínu a v požadované výši. Celková výše splátky činila 30.476 tis. Kč. Na úrocích zaplatila VHZ 1.261 tis. Kč.

Dne 12. 12. 2014 byla podepsána Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám č. 2633/14/5633. Zástavní právo bylo zřízeno k zajištění dluhů vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 0999/11/5633 ve znění případných dodatků, uzavřené mezi zástavním věřitelem a zástavcem dne 30. 11. 2011 ve výši 160.000 tis. Kč a jejich příslušenství a dluhů vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 2632/14/5633 ve znění případných dodatků, uzavřené mezi zástavním věřitelem a zástavcem dne 12. 12. 2014 ve výši jistiny 40.000 tis. Kč a jejich příslušenství. Smluvní strany se dohodly, že dluhy zástavce, které již vznikly nebo vzniknou ode dne uzavření Smlouvy do 12. 12. 2034 se zajišťují do částky 200.000 tis. Kč.

Dne 17. 12. 2015 byla podepsána Smlouva o úvěru č. 2569/15/5633 (úvěrový limit je 80.000 tis. Kč). Úvěr mohl být čerpán do 30. 5. 2016 a byl kryt směnkou. Úvěr čerpán nebyl a dne 16. 6. 2016 došlo ke znehodnocení směnky.

Dne 17. 12. 2015 byl podepsán dodatek ke Smlouvě o zřízení zástavního práva k pohledávkám č. 2633/14/5633, kde dluhy zástavce, které již vznikly nebo vzniknou, se zajišťují do částky 240.000 tis. Kč.

V roce 2017 splatí společnost další část úvěru ve výši 30.476 tis. Kč.

v tis. Kč	stav k 31. 12. 2015	zapláceno	stav k 31. 12. 2016
úvěr ČSOB	152.381	30.476	121.905 (R C.I.2+C.II.2)
z toho krátkodobý splatný			
v roce 2017			30.476 (R C.II.2.)

Ostatní pasiva

O výnosech příštích období VHZ neúčtovala. Společnost v roce 2016 účtovala o výdajích příštích období ve výši 1.389 tis. Kč. Jednalo se o poradenské služby a faktury za vodoměry a materiál za přípojky.

Deriváty

Společnost nemá.

Daň z příjmů

V roce 2016 nebyla společnosti doměřena daň z příjmů a společnost neviduje daňové nedoplatky. Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami odpisů. Ke dni 31. 12. 2016 se zvýšil odložený závazek o 3.136 tis. Kč. Celková výše odloženého závazku tak činí 36.287 tis. Kč.

Odložená daň k 31. 12. 2016 v tis. Kč

k 31. 12. 2015	odlož. daň	odlož. pohledávka	k 31. 12. 2016
33.151	3.136	-	36.287 (R C.I.8.)

Výpočet odložené daně:

	základ pro daň.pohled.	základ pro daň.závazek	rozdíl
rozdíl ZC DHM		191.512	-191.512
daň.ztráta neuplatněná	4		4
účetní rezervy	525		525
celkem	529	191.512	-190.983

sazba daně = 19%

výsledná odlož. daň = 36.287 tis. Kč

Leasing

Společnost od ledna 2016 platí měsíčně nájemné firmě ŠkoFin ve výši 6.640,53 Kč, za celý rok společnost zaplatila 80 tis. Kč. Operativní leasing byl sjednán na dobu 24 měsíců a poslední splátka proběhne dne 1. 12. 2017.

Majetek a závazky nevykázané v rozvaze

K 31. 12. 2016 souhrnná výše drobného majetku neuvedeného v rozvaze činí 884 tis. Kč. Další položkou, která není uvedena v rozvaze je vznik zástavního práva na st. 946 a 947 v k. ú. Staré Město (usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudního zástavního práva v Šumperku čj. – E 5355/2000-28 ze dne 6. 9. 2002). VHZ jedná o jeho případném výmazu.

Výnosy

Převážná část výnosů je tvořena příjmem od ŠPVS, které VHZ Šumperk fakturuje za nájem infrastrukturního vodovodního a kanalizačního majetku.

Tržby z běžné činnosti (v tis. Kč)

	rok 2015	rok 2016
celkem:	75.965	71.232
tržby za prodej vl. služeb	74.838	71.066 (VZZ I.)
tržby z prodeje majetku	0	0
ostatní provozní výnosy	1.087	152 (VZZ III.)
tržby z prodeje cen. papírů	0	0
výnosy z ost. fin. investic	0	0
výnosové úroky	40	14 (VZZ VI.2.)

Do ostatních provozních výnosů za rok 2016 je započten výnos za odběr kovového odpadu ve výši 144 tis. Kč.

Osobní náklady

	rok 2015	rok 2016
průměrný počet zaměstnanců	7	8
z toho řídící pracovníci	1	1
počet členů představenstva+DR	13	13
mzdové náklady zam.	3.030	3.218 (VZZ D.1.)
z toho řídící pracovníci	490	657
mzdové náklady PŘ+DR	2.341	2.030 (VZZ D.1.)
soc.zabezpečení+zdrav.pojištění	1.822	1.847 (VZZ D.2.1.)
ostatní náklady	113	132 (VZZ D.2.2.)

Informace o spřízněných osobách

V roce 2016 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné půjčky, přiznané zápůjčky, zálohy a nevlastní žádné akcie společnosti.

Dotace

V roce 2016 obdržela VHZ na bankovní účet dotaci z OPŽP/FS ve výši 112.261. tis. Kč a dotaci ze SFŽP ve výši 6.604 tis. Kč. Obě dotace jsou určeny pro majetek budovaný v rámci „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy-II. fáze. Dotace byly ke dni 31. 12. 2016 zúčtovány.

Na základě výzvy MŽP, odboru fondů EU ze dne 13. 7.2016 vrátila VHZ dotaci FS ve výši 57.653 tis. Kč a SFŽP dotaci ve výši 3.391. tis. Kč. Tyto dvě částky byly promítnuty do pořizovací ceny majetku a ke dni 31. 12. 2016 zúčtovány.

Následné události

Dne 4. 1. 2017 byla vrácena jistota firmě AVJ Stavby ve výši 500.000,- Kč (Sobotín – splašková gravitační kanalizace).

Dne 15. 1. 2017 byl vrácen přeplatek DPH ze strany FÚ Šumperk na základě vystaveného storna faktury firmě ŠPVS ve výši 1.957 tis. Kč. FÚ Šumperk ponížil přeplatek o vystavený úrok z prodlení, který vznikl na základě

dodatečných daňových přiznání za období leden – prosinec 2014 ve výši 26.tis. Kč.

Dne 22. 2. 2017 poskytla Obec Sobotín na účet VHZ částku 6.566 tis. Kč dle Smlouvy o podmínkách realizace projektu „Sobotín – rozšíření splaškové gravitační kanalizace“, podepsané dne 17. 2. 2017.

Dne 15.3.2017 byla připsána na účet VHZ částka 72 tis. Kč, kterou poskytlo Město Zábřeh na základě Dodatku č.1 (projekt Kanalizace Ráječek – 2.část) podepsaného dne 6.3.2017.

Na základě usnesení KS v Ostravě ze dne 16. 1. 2017 a ověřením veřejného rejstříku ze dne 31. 1. 2017 se snížilo základní jmění společnosti o částku 532 tis. Kč. VHZ vlastní 934.183 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.

Závazky vůči státním orgánům

Společnost nemá žádné splatné závazky vůči Okresní správě sociálního zabezpečení a zdravotním pojišťovnám a u finančního úřadu nemá evidované žádné daňové nedoplatky.

Dotace na zaměstnance

Společnost v roce 2016 neobdržela dotace od Úřadu práce v Šumperku.

Ostatní plnění

Obchodní společnost VHZ Šumperk se podílí v rámci zákonných možností na důchodovém připojištění nebo na kapitálovém životním pojištění svých zaměstnanců takto: maximální příspěvek může činit 12.000,- Kč za rok (příspěvek může být čerpán buď pouze na jeden produkt, nebo na oba dva, v součtu však max. 12.000,- Kč za rok). Firma poskytla svým zaměstnancům v roce 2016 příspěvek v celkové výši 84.000,- Kč.

Pronajatý majetek

Obchodní společnost VHZ Šumperk pronajímala v roce 2016 svůj majetek společnosti ŠPVS v pořizovací ceně 1.503.121 tis. Kč. Z toho nemovitosti činí 1.319.503 tis. Kč a movitý majetek 183.618 tis. Kč.

Přechod na mezinárodní standardy

Společnost nesestavuje účetní závěrku dle mezinárodních standardů.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Rozvaha

Aktiva B II. 2 a B II. 3

V roce 2016 došlo k výraznému poklesu nedokončeného majetku z důvodu zařazení majetku, který se týká především stavební akce „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“ (HP II).

Pasiva

- A.IV.1 Na základě rozhodnutí valné hromady, konané dne 27. 6. 2016 byl převeden jiný výsledek hospodaření minulých let na účet nerozděleného zisku minulých let a proto došlo k jeho navýšení.
- C.I.9 Společnost v roce 2016 obdržela na bankovní účet další část půjčky ze SFŽP ve výši 9.334 tis. Kč. Dále tato položka rozvahy obsahuje závazky VHZ k Městu Šumperk na úpis akcií v celkové výši 1.413 tis. Kč.
- C.I.8 Odložený daňový závazek za rok 2016 vzrostl o 3.136 tis. Kč, tedy na částku 36.287 tis. Kč.
- C.II.4 Závazky z obchodních vztahů vzrostly o 1.161 tis. Kč oproti roku 2015.
- C.II.8.6 Dohadné účty pasivní klesly o částku 887 tis. Kč, tj. na 440 tis. Kč. Většina faktur byla ještě v prosinci 2016 zaúčtována.
- C.I.2 Bankovní úvěry, které byly VHZ spláceny v roce 2016:
- úvěr ČSOB na financování projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze (v částce 160.000 tis. Kč) Splátky úvěru proběhly ve stanovených termínech a dojednané výši.
K 31. 12. 2016 VHZ vykazuje zůstatek na tomto účtu částku 121.905 tis. Kč. Jiné úvěry společnost nemá. Částka ve výši 30.476 tis. Kč byla přeúčtována na účet krátkodobého úvěru.
- C.II.8.7. Ke dni 30. 4. 2016 došlo ke splacení finanční jistoty firmě IMOS Brno ve výši 60.000 tis. Kč a firmě OHL ŽS ve výši 35.000 tis. Kč. Na tento účet byla přeúčtována poměrná část splátky vůči SFŽP ve výši 10.390 tis. Kč. Bude splacena během roku 2017. Firmě AVJ STAVBY bude vrácena jistota ve výši 500 tis. Kč.

Vysvětlení významných položek výkazu zisku a ztrát

Tržby za prodej vlastních služeb

- I. V roce 2016 došlo k mírnému poklesu tržeb za služby. Přestože byly vystaveny faktury nad rámec běžného nájmu a narovnála se sporná práva a povinnosti mezi VHZ a ŠPVŠ, týkaly se let 2011-2015 (Dohoda o narovnání ze dne 10. 5. 2016) a na základě Dodatku ke smlouvě o provozování VaK ze dne 21. 12. 2016 v celkové výši 8.435 tis. Kč bez DPH, musely být zaúčtovány na účet jiný výsledek hospodaření minulých let.
- A.3 Služby poklesly o částku cca 12.616 tis. Kč v důsledku sníženého objemu oprav vodohospodářské infrastruktury. Největší opravy byly provedeny v Mohelnici na ulici Zámecká v částce 2.782 tis. Kč, dále se v Šumperku na ulici Prievidzská – 5.etapa se opravila kanalizace za 2.034 tis. Kč. V Šumperku na ulici Bludovská se opravila horská vpusť za 257 tis. Kč, na ulici Vančurova se opravila kanalizace za 533 tis. Kč, v Mohelnici na ulici Spartakiádní se opravil vodovod za 492 tis. Kč, v Šumperku se opravila kanalizace na ulici Fibichova za 721 tis. Kč.
- D.1 Odměny členů orgánů korporace poklesly o částku 311 tis. Kč. Snížení bylo způsobeno menší četností konání zasedání představenstva. Mírně se zvýšily mzdy zaměstnanců.
- F.4 V roce 2016 byla zrušena opravná položka ve výši 1.100 tis. Kč za firmou Davarest Group. Pohledávka VHZ byla firmou v plné výši splacena formou provedení stavebních prací na akci rekonstrukce kanalizace Mohelnice – 1. Máje.
Dále byla zaúčtována rezerva pro případnou odměnu členů ve výši 509 tis. Kč a odúčtována rezerva na odměny členů za rok 2015 ve výši 670 tis. Kč.
- III.3. Snížily se jiné provozní výnosy o cca 935 tis. Kč. (Fakturovalo se pouze za odběry kovového odpadu).

Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti

Účetní závěrka k 31. 12. 2016 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Hospodářský výsledek před zdaněním (v tis. Kč)

rok 2015	rok 2016
1.228	7.150

Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi (v tis. Kč)

a) náklady na povinný audit účetní závěrky	96
b) účetní poradenství	0
c) daňové poradenství	0
d) právní činnost	0

Závěrečné prohlášení

Přílohu k účetní závěrce pro rok 2016 zpracovala v Šumperku dne 17. 3. 2017



Ing. Miloslava Hanělová

Vedoucí týmu Ekonomika a správa majetku

Schválil:

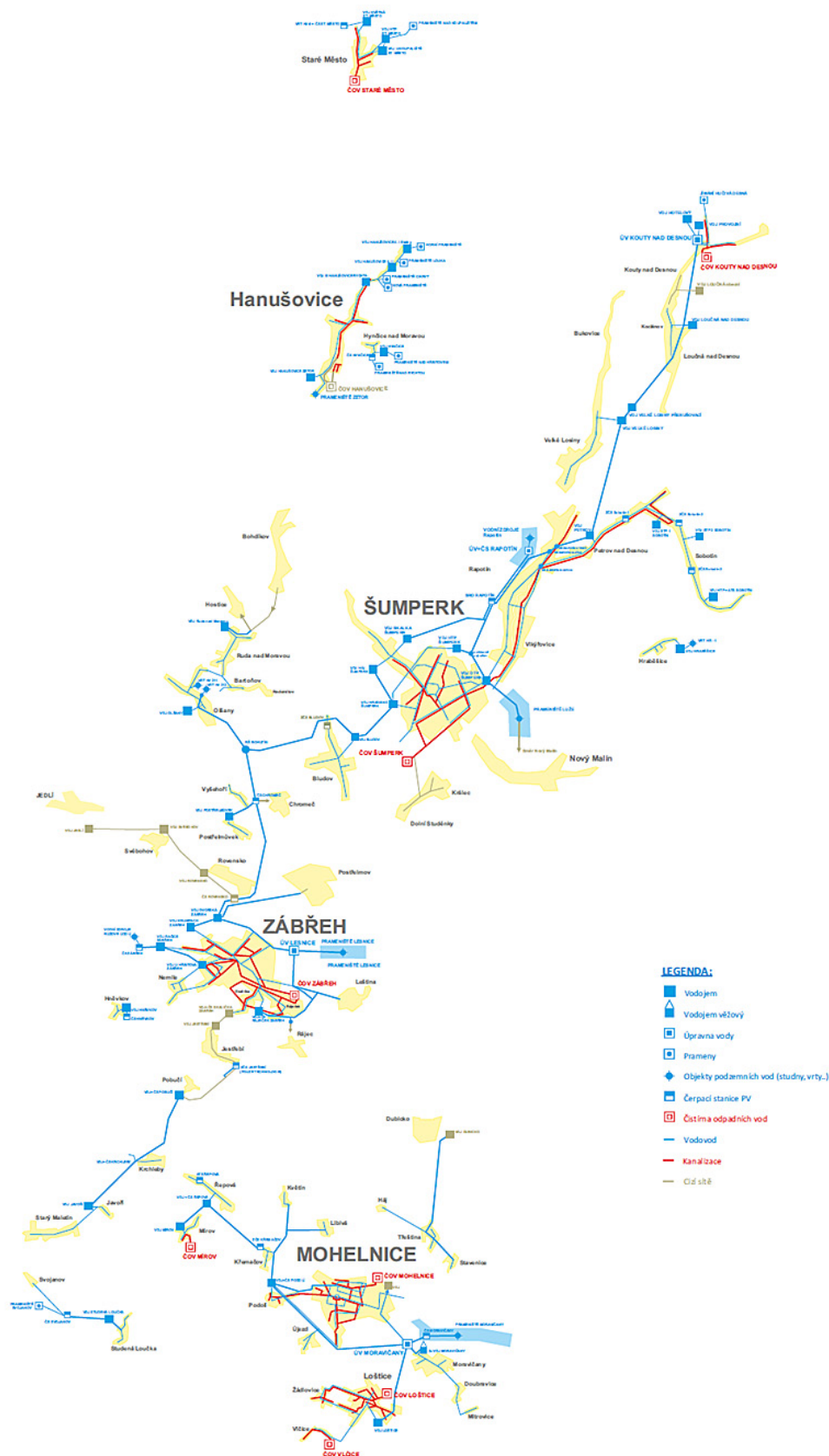


Ing. Petr Suchomel

Předseda představenstva

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

Přehledové schéma vodovodů a kanalizací v majetku VHZ





06. 2017